

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
AVAND CA OBIECT
INTOCMIRE DOCUMENTATII CADASTRALE, RAPOARTE DE EVALUARE SI
ASIGURARE SERVICII JURIDICE DE ASISTENTA SI REPREZENTARE ÎN VEDEREA
DOBÂNDIRII PRIN EXPROPRIERE/TRANSFER A IMOBILELOR NECESARE
PROIECTARII SI EXECUTIEI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE
„AUTOSTRADA SIBIU-PITESTI” SECTIUNEA 2 JUDETUL SIBIU SI JUDETUL
VALCEA

In temeiul Legii privind achizițiile publice nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în baza Raportului Procedurii de Atribuire a contractului de achiziție publică nr. _____, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, (denumit în continuare „Contractul de Servicii” sau „Contractul”),

între:

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (C.N.A.I.R. S.A.) cu sediul în B-dul. Dinicu Golescu, nr. 38, Sector 1, București, număr de înregistrare la Registrul Comerțului J40/552/2004, Cod Unic de Inregistrare nr. RO16054368, având cont bancar RO67RNCB0082008094080001, deschis la B.C.R. Sucursala Unirea, reprezentată legal prin, având funcția de **Director General**, (denumită în continuare „**Autoritate Contractanta/Beneficiar**”), pe de o parte,

și

....., cu sediul în, str., nr., bl., județ, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr., Cod Unic de Inregistrare, cont bancar deschis la, reprezentată legal prin , în calitate de “**Prestator**”, de cealaltă parte,

(denumite în continuare fiecare în parte „**Partea**” și în mod colectiv „**Părțile**”).

Părțile au convenit încheierea prezentului contract, în următoarele condiții:

I. TERMENI SI DEFINIȚII

1.1. Următoarele definiții sunt aplicabile prezentului Contract de Servicii:

Abatere profesională: orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Prestatorului, cum ar fi încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;

Abatere profesională gravă: orice abatere comisă de Prestator care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;

Act adițional: document semnat de Părți, care completează și/sau modifică termenii și condițiile Contractului;

ANAP: reprezintă Agenția Națională pentru Achiziții Publice;

A.N.C.P.I.: reprezintă Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

ANEVAR/UNEAR: reprezinta Asociatia/Uniunea Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania;

Autoritate Contractanta/Beneficiar: reprezintă Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (C.N.A.I.R.), beneficiară a tuturor serviciilor realizate de Prestator în conformitate cu prevederile contractuale. In cuprinsul prezentului contract, orice referire la *Autoritate Contractanta* si/sau *Beneficiar* se va citi ca referire la *Autoritate Contractanta/Beneficiar*;

Avocatul: reprezintă acea persoana liber profesionistă supusă unui ordin profesional, care are competența de a reprezenta Beneficiarul în fața instanțelor judecătorești sau a altor persoane de drept public sau privat și de a acorda asistență judiciară sau extrajudiciară acestuia sau persoanei pentru care a fost propus din oficiu, încadrat într-una dintre formele de organizare a profesiei prevazute de Legea nr. 51/1995;

Avocat strain: Persoana fizica străina care a dobandit calitatea de membru al unui barou din România și poate exercita, în consecință, profesia de avocat în România, dacă în statul în care își are domiciliul deține titlul profesional de avocat, certificat de organisme profesionale recunoscute sau de autoritățile publice care le autorizează, precum și în condițiile stabilite în acordul încheiat cu Uniunea Europeană, conform prevederilor art. II din Legea nr. 201/2004 privind completarea Legii nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat.

Caiet de Sarcini: documentul reprezentand Anexa I la Contractul de Servicii, care descrie necesitatea, obiectivele si constrangerile Autoritatii Contractante pe baza carora se va derula negocierea, precum si cerintele minime de ordin tehnic, activitatile, sarcinile si obligatiile Prestatorului si ale Beneficiarului;

Conflict de interese: orice situație în care membrii personalului Autorității contractante sau ai unui prestator de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire. Acest termen are semnificatia data de Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Contract de achizitie publica: contractul, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect prestarea de servicii;

Contract de servicii: reprezinta contractul semnat și încheiat de către Părți, care are ca obiect realizarea serviciilor detaliate in Caietul de sarcini, respectiv servicii pentru *Intocmire documentatii cadastrale, rapoarte de evaluare si asigurare servicii juridice de asistenta si reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie „Autostrada Sibiu-Pitesti” Sectiunea 2 Judetul Sibiu si Judetul Valcea*;

Coridorul de expropriere: reprezintă suprafața de teren cu sau fără alte imobile aferente, ce urmează a fi afectată de lucrările de utilitate publică, stabilită pe baza variantei finale a studiilor de fezabilitate sau a documentațiilor de urbanism, după caz, aprobate în conformitate cu prevederile legale în vigoare și delimitată în baza unui plan topografic realizat în sistemul național de proiecție STEROGRAFIC 1970;

Data intrarii in vigoare a Contractului: va fi în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării Contractului, sub conditia constituirii Garantiei de Bună Executie, în forma, pentru perioada si în cuantumul agreeat de Beneficiar.

Data de Începere a Prestării Serviciilor: data inscrisa in Ordinul de Incepere, de la care Prestatorul incepe prestarea serviciilor;

Denuntarea unilaterala a contractului de catre Autoritatea contractanta: reprezinta dreptul recunoscut al Autoritatii contractante privind desfiintarea unui contract prin vointa unilaterala a Autoritatii contractante;

Despăgubire Generală: suma, neprevăzută expres în Contractul de Servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către Părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării Contractului de Servicii de către cealaltă parte;

Dobânda penalizatoare: înseamnă dobânda legală penalizatoare pentru plata cu întârziere a obligațiilor bănești și se stabilește la nivelul ratei de referință a dobânzii de politica monetară comunicată de BNR plus 8 puncte procentuale;

Documentația de atribuire: documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori Caietul de sarcini, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

Durata contractului: intervalul de timp în care operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data semnării acestuia și până la soluționarea situației juridice a ultimului imobil expropriat și solicitării exprese în vederea eliberării despăgubirilor consemnate a persoanelor care și-au dovedit calitatea de proprietari de drepturi reale, precum și până la finalizarea tuturor litigiilor cu privire la procesul de exproprierie, prin parcurgerea tuturor etapelor procesuale până la rămânerea definitivă a hotărârii instanței.

Expert Autorizat Cadastru - persoana juridică autorizată: se definește conform Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 107/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Expert Evaluator: este acea persoană fizică sau juridică cu experiență în domeniul imobiliar, competentă în evaluare pe piața imobiliară, care cunoaște, înțelege și poate pune în aplicare în mod corect acele metode și tehnici recunoscute care sunt necesare pentru efectuarea unei evaluări credibile în conformitate cu Standardele Internaționale de Evaluare, și care este membru al unei asociații naționale profesionale de evaluare recunoscute ca fiind de utilitate publică, având calitatea de expert evaluator imobiliar independent.

Forta majora: conform art. 1351 din Codul Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil;

Garantia de Bună Executie: garanția constituită de Prestator în scopul asigurării Autorității Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului de Servicii;

Legea Aplicabilă este Legea română;

Lună: luna calendaristică;

Managerul de contract: persoana desemnată de către Prestator, care va coordona întreaga echipă mobilizată în scopul atingerii obiectivului contractului și care va răspunde în fața Beneficiarului pentru îndeplinirea în termenele și în condițiile contractuale a obligațiilor asumate prin semnarea contractului.

Moneda națională: LEU;

Ofertă: actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde, dacă este cazul, propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

O.C.P.I.: înseamnă Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Operator economic: orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asocieră de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață prestarea de servicii, inclusiv orice asocieră temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

Ordin Administrativ: orice instrucțiune, modificare, comandă sau dispoziție emisă de Beneficiar către Prestator privind prestarea serviciilor din cadrul Contractului sau pentru a clarifica, completa, și/sau modifica termenii și condițiile Contractului;

Ordin de Incepere Prestare Servicii: reprezinta notificarea emisa de Autoritatea Contractanta dupa data intrarii in vigoare a Contractului (dupa constituirea garantiei de buna executie) si in care se mentioneaza Data de Incepere a Prestarii Serviciilor;

Ordin de lucru: reprezinta orice instructiune, comanda sau dispozitie emise de Autoritatea Contractanta către Prestator privind prestarea Serviciilor din cadrul contractului;

Ordin de modificare: raport emis de Beneficiar pentru aprobarea diminuarii/suplimentarii numarului de imobile si a sumelor platibile aferente acestora, precum si pentru schimbarea categoriei de folosinta a imobilului, insotit de documente justificative din care sa rezulte modificarea si eventuale solicitari ale Prestatorului;

Penalitate Contractuală: despăgubirea stabilită în Contractul de Servicii ca fiind plătită de către una din Părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contractul de Servicii sau pentru o parte a acestuia sau de indeplinire cu intarziere, fata de duratele de prestare, astfel cum au fost stabilite între Parti;

Perioada de prestare a serviciilor: intervalul de timp in care sunt realizate serviciile de catre Prestator, cu exceptia reprezentarii in instanta;

Personalul: personalul de specialitate sau orice alte persoane fizice sau juridice de care dispune Prestatorul, în conformitate cu cerințele solicitate în Documentația de atribuire și/sau Caietul de Sarcini;

Plan de amplasament: reprezinta planul rezultat in urma suprapunerii planurilor parcelare cu coridorul de expropriere;

Prestator: operatorul economic care a devenit parte în Contract pentru a desfășura Servicii.

Pretul Contractului: suma cu caracter maximal asa cum aceasta este stabilită în Articolul 4.1 din Contract si care reprezinta prețul plătit Prestatorului de către Autoritatea Contractanta, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

Pret unitar: reprezinta valoarea tuturor serviciilor si activitatilor necesar a fi prestate de Prestator, stabilita pentru 1 (un) imobil;

Proiectul: reprezinta obiectivul de investitii de infrastructura rutiera pentru realizarea caruia este necesara exproprierea/transferul imobilelor;

Propunerea tehnica: document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din Caietul de Sarcini, stabilite de Autoritatea Contractanta;

Propunerea financiara: document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor solicitate de Autoritatea Contractanta;

Responsabilul de Proiect: persoana desemnata din cadrul Autoritatii Contractante pentru implementarea prezentului contract de servicii, parte componenta a obiectivului de investitii de infrastructura rutiera, si ale carei atributii vor fi stabilite de catre Autoritatea Contractanta. In acest sens, Autoritatea Contractanta va notifica Prestatorul cu privire la identitatea Responsabilului de Proiect;

Rezilierea contractului: se intelege desfiintarea pe viitor a Contractului de Servicii, fara ca aceasta sa aduca atingerea prestatiilor care au fost efectuate anterior rezilierii;

Servicii: inseamnă orice activități ce vor fi desfășurate de către Prestator în baza Contractului de Servicii;

Specificații tehnice: cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității Contractante;

Standarde /caracteristici tehnice: standardele/caracteristici tehnice prevazute în Anexa I: Caietul de Sarcini;

Statul Autoritatii Contractante: România;

Subcontractant: inseamna orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața Prestatorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

Termene: termenele se calculeaza conform urmatoarelor reguli:

a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;

b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;

c) cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;

d) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

e) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare;

Zi/Zile: zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;

Zi/Zile lucrătoare: zilele lucrătoare care trebuie luate în considerare la aplicarea prezentului Contract sunt toate zilele, altele decât sambata si duminca, zile de sarbatoare legala si alte zile in care, potrivit legii, nu se lucreaza;

Zi/Zile nelucrătoare: sambata si duminca, zi de sarbatoare legala si alte zile in care, potrivit legii, nu se lucreaza.

1.2. Acolo unde în context sunt folosite cuvinte la singular acestea vor fi considerate și la plural și viceversa, iar cuvintele la masculin vor fi considerate și la feminin și viceversa.

1.3. Cuvântul „stat” va fi interpretat ca incluzând Statul sau Teritoriul.

II. OBIECTUL ȘI STRUCTURA CONTRACTULUI

Art. 2.1. Obiectul contractului

Obiectul contractului îl reprezintă *Intocmirea documentatiilor cadastrale, rapoartelor de evaluare si asigurare servicii juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie “Autostrada Sibiu-Pitești” Sectiunea 2 Judetul Sibiu si Judetul Valcea*, pentru un numar estimat de **1.000 imobile** necesar a fi expropriate/ transferate.

Art. 2.2. Structura contractului

2.2.1 Prezentul contract include, în ordinea enumerării, prezentul înscris împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:

Anexa I: Caietul de Sarcini si Anexa 1 a acestuia, inclusiv, *dacă este cazul*, clarificarile și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor;

Anexa II: Oferta, respectiv Propunerea tehnică și Propunerea financiară, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;

Anexa III: Instrumentul privind constituirea Garantiei de buna executie;

Anexa IV: Angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert (*daca este cazul*);

Anexa V: Contractele incheiate de catre Prestator cu subcontractantii nominalizati in oferta (*daca este cazul*);

Anexa VI: Acordul de asociere autentificat (*daca este cazul*);

Anexa VII: Formulare și alte documente relevante (*inclusiv, dacă este cazul, Clarificări/Completări și/sau Modificări*);

- Anexa VIII: Documentul Unic de Achizitii Europene depus de Prestator si, dupa caz, de subcontractantii si tertii sustinatori declarati in oferta, inclusiv eventualele revizuiuri din perioada de evaluare a ofertelor;
- Anexa IX: Documentele justificative prezentate in vederea demonstrarii indeplinirii criteriilor de calificare, inclusiv eventuale completari/clarificari din perioada de evaluare a ofertelor;
- Anexa X: Formulare solicitate prin documentatia de atribuire si prezentate in oferta, inclusiv eventuale completari/clarificari din perioada de evaluare a ofertelor;
- Anexa XI: Alte documente transmise pe parcursul procesului de semnare a contractului.

2.2.2. Toate clarificările/ completările/ modificările și/sau măsurile de remediere publicate până la depunerea ofertei, precum si clarificarile, completările si modificările realizate in perioada evaluării ofertei fac parte din prezentul Contract si clarifica si/sau completeaza si/sau modifica documentele la care fac referire.

2.2.3. In conditiile existentei unor contradictii între prevederile documentelor anexe la prezentul contract, documentele vor prevala în conformitate cu succesiunea enuntata la Art. 2.2.1.

2.2.4. În cazul în care, pe parcursul executării prezentului contract, se constată că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini, prevalează prevederile Caietului de Sarcini.

III. DATA INTRARII IN VIGOARE; PERIOADA DE PRESTARE A SERVICIILOR; DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Data intrării în vigoare a Contractului va fi în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării Contractului, sub conditia constituirii Garantiei de Bună Executie, în forma, pentru perioada si în cuantumul agreeat de Beneficiar.

Art. 3.2. In situatia neconstituirii Garantiei de Buna Executie asa cum a fost solicitata la Art. XIII din prezentul Contract, Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a rezilia contractul de servicii printr-o notificare prealabila, prin care sa aduca la cunostinta Prestatorului acest fapt, fara nicio alta formalitate suplimentara.

Art. 3.3. Perioada de Prestare a Serviciilor in cadrul contractului reprezinta intervalul de timp în care sunt realizate serviciile de către Prestator pe care le presupune indeplinirea contractului si este de **23 luni** de la **Data de Incepere a Prestarii Serviciilor** mentionata in **Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor** emis de către Beneficiar, cu exceptia reprezentarii in instanta.

Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor reprezinta notificarea emisa de Beneficiar dupa data intrarii in vigoare a Contractului si in care se mentioneaza Data de Incepere a Prestarii Serviciilor. Acesta se va emite in termen de **5 zile lucratoare** de la data constituirii garantiei de buna executie.

Art. 3.4. Data de Incepere a Prestarii Serviciilor va fi notificata de catre Beneficiar dupa data intrarii in vigoare a Contractului. Până la data specificată în Notificarea Beneficiarului (ordinul de începere) care nu va putea depasi **60 de zile** de la Data emiterii Ordinului de Incepere a prestarii serviciilor, Prestatorul va fi mobilizat din toate punctele de vedere pentru desfășurarea activității necesare indeplinirii contractului.

Art. 3.5. Durata contractului reprezinta intervalul de timp in care opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data semnarii acestuia si pana la solutionarea situatiei juridice a ultimului imobil expropriat si solicitarii exprese in vederea eliberarii despagubirilor consemnate a persoanelor care si-au dovedit calitatea de proprietari de drepturi reale,

precum si pana la finalizarea tuturor litigiilor cu privire la procesul de expropriere, prin parcurgerea tuturor etapelor procesuale pana la ramanerea definitiva a hotararii instantei.

Art. 3.6. Pe parcursul derularii contractului, Beneficiarul poate emite unul sau mai multe Ordine de Lucru, Ordine care nu vor afecta **Perioada de Prestare a Serviciilor**.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI SI MODALITATEA DE PLATA

Art. 4.1. Prețul Contractului

Prețul Contractului este de _____ **Lei**, la care se adaugă TVA, conform prevederilor legale în vigoare. **Prețul Contractului** reprezintă suma ce va fi plătită Prestatorului pentru serviciile prestate de acesta. **Prețul Contractului**, astfel stabilit, este constituit pe baza unui **preț unitar per imobil** în valoare de _____ **lei**, la care se adaugă TVA aferentă, multiplicat cu un număr estimat de **1.000 de imobile**, așa cum rezultă din Anexa I: Caietul de Sarcini. **Prețul unitar per imobil** este ferm și nu va fi ajustat/actualizat/modificat pe toată Durata Contractului, în conformitate cu prevederile Anexei I: Caietul de Sarcini.

4.2 Modalitatea de plată

4.2.1. Plățile vor fi efectuate după cum urmează:

I. - 10% din pretul unitar per imobil, multiplicat cu numarul de imobile, necesar a fi supuse exproprierii conform coridorului pus la dispozitie de catre Beneficiar pentru serviciile prevazute la punctul B.1. din Caietul de Sarcini, respectiv:

- a) coridorul de expropriere al Proiectului avizat de O.C.P.I./A.N.C.P.I. (B.1.);**
- b) listele cu imobilele afectate de traseul lucrarii, insusite prin semnatura si stampila de catre Primarie sau O.C.P.I./A.N.C.P.I. care vor cuprinde urmatoarele informatii: judetul, unitatea administrativ-teritoriala, tarlaua, parcela, numele si prenumele/denumirea detinatorului, numarul cadastral sau topografic, dupa caz si numarul de carte funciara, suprafata inregistrata in evidentele ANCPI, suprafata care urmeaza a fi expropriata (B.1.);**
- c) raportul de evaluare ce va cuprinde listele cu imobilele afectate de traseul lucrarii cu urmatoarele date: judetul, unitatea administrativ-teritoriala, nume si prenume proprietar/detinator teren, date de identificare proprietar/detinator teren (in masura in care acestea se regasesc in evidentele Primariilor/O.C.P.I., tarla, parcela, numar cadastral/numar topografic/numar carte funciara, suprafata totala, suprafata de expropriat, valoare despagubire in lei intocmit pe categorii de folosinta pentru fiecare untare administrativ-teritoriala) (B.1.);**
- d) dovada Notificarii U.A.T.-urilor afectate de traseul obiectivului cu privire la respectarea prevederilor art. 5 alin. (4) din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare.**

II. - 5% din pretul unitar per imobil, multiplicat cu numarul de imobile pentru care a fost predată documentatia aferenta serviciilor prevazute la punctul B.2. din Caietul de Sarcini, respectiv:

- a) extrasul informativ de carte funciara care atesta intabularea dreptului de proprietate al Statului si de administrare al Beneficiarului asupra imobilelor expropriate (B.2.);**
- b) dovada notificarii, cu 30 de zile inainte de data emiterii Deciziei de Expropriere, organelor de urmarire penala/de executare silita si/sau creditorului faptul ca imobilele in cauza fac obiectul exproprierii si este necesara instituirea masurilor asiguratorii/popririi asupra sumelor care vor rezulta din procedura de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (3¹) - (3⁶) din Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completarile ulterioare.**

III. - 65% din pretul unitar pentru fiecare imobil, multiplicat cu numarul de imobile pentru care a fost predată documentatia aferenta serviciilor prevazute la punctele B.3.1., B.3.2., B.4.1., B.4.2., B.5., respectiv B.6 din Caietul de Sarcini, astfel:

a) Pentru imobilele expropriate:

- documentatiile cadastrale avizate și recepționate de către oficiile județene de cadastru și publicitate imobiliară (B.3.);
- raportul de evaluare întocmit ulterior receptionarii documentatiilor cadastrale de catre O.C.P.I., pentru fiecare unitate administrativ-teritoriala, doar pentru imobilele expropriate pentru care exista modificari de orice natura fata de datele prevazute in anexa la Hotararea Guvernului, prevazuta la art. 5 din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare (B.3.);
- dovada afisarii la sediul fiecarui consiliu local a planului cu amplasamentul tuturor imobilelor expropriate, insotit de Anexa nr. 2 la H.G. de expropriere (B.4.1.);
- procesele verbale si hotararile de stabilire a cuantumului despagubirilor insotite de borderourile aferente (B.4.2.);
- dovada notificarii detinatorilor de utilitati afectati de traseul obiectivului de investitie cu privire la respectarea prevederilor legale stipulate la art. 5 alin. (5) din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare;
- borderourilor de plata/consemnare/reconsemnare (B.5.);

b) Pentru imobilele in privinta carora s-a operat transferul dreptului de administrare:

- dovada notificarii U.A.T.-urilor cu privire la trecerea bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică, proprietate publică a acestora, în proprietatea publică a Statului și în administrarea reprezentantului expropriatorului (B.6.);
- documentatiile cadastrale receptionate de catre O.C.P.I. (B.6.);
- situatiile centralizatoare conform solicitarii Beneficiarului, pe baza documentatiilor cadastrale (B.6.);
- acordurile de transfer si/sau de folosinta de la titularii drepturilor de administrare/proprietate (B.6.);
- acordul de transfer de la titularii drepturilor de administrare/proprietate;
- dovezile ca imobilele ce vor fi transferate nu fac obiectul unor cereri de revendicare in baza Legii nr. 10/2001, cu modificarile si completarile ulterioare (B.6.);
- dovezile din care sa reiasa ca imobilele ce vor fi transferate nu fac obiectul unor contracte de concesiune (B.6.);
- dovezile din care sa reiasa ca imobilele supuse transferului nu fac obiectul unor litigii (B.6.);
- extras din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului din care sa reiasa nr. M.F.P., date identificare imobil, etc. (B.6.);
- valoarea de inventar a intregului imobil din care urmeaza sa se transfere;
- valoarea de inventar a partii de imobil ce se transfera (B.6.);
- documente financiar-contabile in sustinerea valorilor de inventar (B.6.);
- orice alte documente considerate relevante, pentru a putea opera transferul (B.6.);
- documentatia cadastrala de dezmembrare a terenului ce urmeaza a fi supus transferului (B.6.);
- dovada notificarii detinatorilor de utilitati afectati de traseul obiectivului de investitii cu privire la respectarea prevederilor legale stipulate la art. 5 alin. (5) din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare.

Serviciile juridice prevazute la punctul B.4.2. din Caietul de Sarcini nu vor depasi 20% din pretul unitar pentru fiecare imobil, multiplicat cu numarul de imobile pentru care au fost realizate serviciile de la punctul B.4.2 din Caietul de Sarcini.

Serviciile de evaluare prevazute la punctul B.3.2. din Caietul de Sarcini nu vor depasi 3% din pretul unitar pentru fiecare imobil, multiplicat cu numarul de imobile pentru care au fost realizate serviciile de la punctul B.3.2 din Caietul de Sarcini.

Beneficiarul accepta si receptii parțiale pentru prestarea serviciilor aferente etapelor B.3.1., B.3.2., B.4.1., B.4.2., B.5. si B.6. din Caietul de Sarcini. Pentru receptiile parțiale se va intocmi cate un Proces verbal de predare-primire aferent fiecarui serviciu prestat.

Beneficiarul va efectua plati parțiale aferente etapelor B.3.1., B.3.2., B.4.1., B.4.2., B.5. si B.6. din Caietul de Sarcini.

Autoritatea Contractantă are obligatia de a efectua plata catre Prestator in termen de **60 de zile** de la data confirmarii primirii facturii la sediul Autorității Contractante, a facturii emise de Prestator, daca serviciile au fost deja receptionate, sau in termen de **60 de zile** de la data receptionarii serviciilor, daca factura a fost emisa anterior receptiei. Termenul contractual de plata este prevazut la **60 de zile** avand in vedere sursa de finantare a acestui contract, accesul la fondurile necesare efectuării platilor, precum si complexitatea documentelor necesar a fi verificate si/sau aprobate inainte de realizarea platilor, fiind vorba despre un proiect de infrastructură rutieră de interes major.

Data receptionarii serviciilor inseamna data finalizarii verificarii de catre Beneficiar a documentelor justificative aferente facturii (inclusiv a aspectelor neconforme sesizate anterior de catre Beneficiar si remediate de Prestator) si comunicarii acestui fapt catre Prestator.

Beneficiarul, intr-un termen de maxim 30 de zile de la predarea initiala are obligatia verificarii documentelor justificative, si comunicarii eventualelor neconformitati catre Prestator.

IV. Pentru fiecare litigiu generat de procedura de expropriere si/sau transfer a imobilelor afectate de Proiect, Beneficiarul va plati Prestatorului 20% din pretul unitar per imobil, plus TVA, multiplicat cu numarul de litigii.

Beneficiarul va efectua plata pentru fiecare etapa procesuala finalizata, dupa cum urmeaza:

- **15%** din pretul unitar per imobil inmultit cu numarul litigiilor pentru care a fost parcursa etapa procesuala a fondului;
- **5%** din pretul unitar per imobil inmultit cu numarul de litigii solutionate definitiv.

4.2.2. În afara Pretului contractului, Beneficiarul va suporta: toate cheltuielile impuse de realizarea demersurilor necesare dobândirii dreptului de proprietate/administrare asupra imobilelor supuse exproprierii, pentru scoaterea din circuitul agricol/silvic a imobilelor, toate taxele și tarifele impuse de organele administrației centrale și locale, toate taxele impuse de diverse agenții și organisme statale, taxele și onorariile experților impuse de instanțele de judecată, taxele si tarifele percepute de A.N.C.P.I., cheltuieli de expeditie prin posta/curier ***aferente derularii procesului propriu-zis de expropriere***, cu exceptia taxelor/tarifelor/cotelor pentru care Beneficiarul este scutit conform legislatiei in vigoare. Plata cheltuielilor prevăzute mai sus se va face direct de către Beneficiar în conturile autorităților solicitante, pe baza notificarii Prestatorului sau, dupa caz, pe baza facturii emise de Prestator pentru cheltuielile efectuate, insotita de documente justificative. Beneficiarul va suporta doar costurile de acest tip legate de serviciile de comunicare din procesul propriu-zis de expropriere, conform normelor legale specifice (*Legea nr. 255/2010 si normele de aplicare ale acesteia*).

Plata, respectiv consemnarea despăgubirilor cuvenite persoanelor expropriate, se va realiza direct de către Beneficiar potrivit legii.

Serviciile prevazute la etapele **B.8., B.9. si B.10.** nu sunt pretuite separat, fiind incluse in pretul unitar per imobil.

In conditiile in care nu vor exista litigii generate de procedura de expropriere si/sau transfer a imobilelor (inclusiv litigiile privind cuantumul despăgubirilor), Prestatorul va incasa **maxim 80%**

din Pretul contractului, **restul de 20%** din Pretul contractului putand fi accesati numai pentru activitatea B.5. (Servicii de reprezentare a Beneficiarului in instanta in litigiile generate de procedura de expropriere si/sau transfer a imobilelor afectate de Proiect).

4.2.3. In cazul in care Prestatorul, din culpa sa exclusiva, nu-si indeplineste obligatiile conform etapei C *-Receptia Serviciilor*, la termenele specificate in Caietul de Sarcini, acesta se obliga sa plateasca Beneficiarului penalitati de intarziere, in cuantum de **0,03% pe zi de intarziere** din valoarea reprezentand diferenta intre pretul contractului fara TVA si valoarea serviciilor prestate pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Beneficiarul va factura penalitati de intarziere, in cuantum de 0,03% pe zi, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor contractuale.

Valoarea totala a penalitatilor de intarziere nu poate depasi 50% din pretul contractului.

Plata penalitatilor de intarziere nu il scuteste pe Prestator de indeplinirea contractului.

4.2.4. Daca se dovedeste ca in Instanta, Beneficiarul a fost obligat sa plateasca despagubiri/ daune-interese/ penalitati/ cheltuieli de judecata din cauza documentatiilor intocmite necorespunzator de catre Prestator, Prestatorul se obliga sa plateasca Beneficiarului contravaloarea acestor cheltuieli (despagubiri/ daune-interese/ penalitati/ cheltuieli de judecata), precum si penalitati in valoare egala cu cea a Pretului unitar per imobil inmultit cu numarul de imobile pentru care documentatiile au fost intocmite necorespunzator de catre Prestator.

4.2.5. In conditiile in care este necesara din orice motive refacerea documentatiilor/ documentelor ce fac obiectul prezentului contract, Prestatorul are obligatia refacerii acestora fara a solicita costuri suplimentare aferente acestei activitati.

4.2.6. Prețul unitar per imobil este ferm și nu va fi ajustat/ actualizat/ modificat pe toată Durata Contractului, în conformitate cu prevederile Anexei I: Caietul de Sarcini.

4.2.7. (1) Autoritatea Contractanta efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate contractantului potrivit Contractului dintre Prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura Contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) În sensul alin. (1), subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii Contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în Contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea Contractanta.

(3) În cazul in care Prestatorul refuza plata nejustificata a serviciilor receptionate si intocmite de subcontractanti, Autoritatea Contractanta se va subroga obligatiilor Prestatorului pentru plata obligatiilor scadente. In acest caz, Autoritatea Contractanta efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de ambele parti, respectiv Autoritatea contractanta și subcontractant, conform prevederilor art. 218 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016.

4.2.8. Autoritatea Contractanta nu va acorda avans, iar Prestatorul nu va solicita plati in avans.

4.2.9. Plata serviciilor va fi efectuată de Autoritatea Contractanta în contul și banca precizate de Prestator.

4.2.10. Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in factura. Prezentarea facturii cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii si ale contractului de achizitie, face sa nu curga termenul de plata, daca Autoritatea Contractanta sesizeaza Prestatorul despre neregulile constatate. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre Autoritatea

Contractanta a noii facturi prezentate de catre Prestator, completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

4.2.11. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, Autoritatea Contractanta poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza Contractului de Servicii, prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:

- a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile conform prezentului Contract;
- b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza Contractului de Servicii și care, în opinia Autorității Contractante, interferează sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a Proiectului sau a Contractului de Servicii.

4.2.12. Părțile cunosc și garantează în virtutea prevederilor Legii nr. 72/2013 *privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante*, cu modificări și completări ulterioare și O.G. nr. 13/2011 *privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar*, cu modificări și completări ulterioare, că relațiile contractuale dintre părți se desfășoară pe principii de bună credință și cu respectarea acestor dispoziții legale, înțelegând că nicio clauză a contractului nu este abuzivă prin prisma dispozițiilor legale enunțate.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 5.1. Părțile sunt de acord că prezentul contract are caracter sinalagmatic și în consecință, realizarea obiectului acestuia presupune obligații corelative pentru ambele părți.

Art. 5.2. Părțile sunt de acord că obligațiile lor vor fi corelate cu etapele pe care le presupune îndeplinirea obiectivului prezentului contract, etape determinate în raport cu dispozițiile legale care au caracter special, aplicabile Autorității Contractante și completate cu dispozițiile legale generale, acolo unde cele speciale nu prevăd, respectiv măsuri aferente procedurii de expropriere/transfer urmare publicării Hotărârii de Guvern.

Art. 5.3. Întocmirea și predarea documentațiilor cadastrale pe etape către Autoritatea Contractanta se va realiza în conformitate cu prioritățile stabilite și comunicate de aceasta.

Art. 5.4. Obligațiile Autorității Contractante

Art. 5.4.1. Autoritatea Contractanta se obligă să plătească Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate, conform prevederilor contractuale și în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini - Anexa I la Contractul de servicii.

Art. 5.4.2. Autoritatea Contractantă va pune la dispoziția Prestatorului orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Autorității Contractante la sfârșitul duratei contractului.

Art. 5.5. Obligațiile Prestatorului

5.5.1. (1) Obligațiile/ sarcinile/ atribuțiile Prestatorului sunt precizate în Caietul de Sarcini și în Contract.

(2) Prestatorul are obligația de a-și îndeplini atribuțiile/ sarcinile conform cerintelor prezentului Contract de Servicii inclusiv anexele acestuia (în special Anexa I: Caietul de Sarcini).

(3) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile și în termenele stabilite prin Anexa I: Caietul de Sarcini, următoarele servicii:

B.1. Servicii în vederea emiterii și publicării hotărârii Guvernului, prevăzută la art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;

B.2. Servicii ulterioare publicării hotărârii Guvernului, prevăzută la art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;

B.3.1. Servicii în vederea realizării documentațiilor cadastrale și a imobilelor expropriate pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, și pe fiecare categorie de folosință;

B.3.2. Servicii în vederea realizării rapoartelor de evaluare a imobilelor expropriate pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, și pe fiecare categorie de folosință;

B.4.1. Servicii în vederea despăgubirii prin plată/ consemnare a persoanelor care și-au dovedit în fața comisiei calitatea de titulari ai dreptului de proprietate sau ai celorlalte drepturi reale asupra imobilelor expropriate;

B.4.2. Servicii juridice prestate în vederea despăgubirii prin plată/ consemnare a persoanelor care și-au dovedit în fața comisiei calitatea de titulari ai dreptului de proprietate sau ai celorlalte drepturi reale asupra imobilelor expropriate;

B.5. Servicii în vederea eliberării despăgubirilor consemnate/ reconsemnate și plata acestor sume persoanelor care și-au dovedit ulterior exproprierii calitatea de titulari de drepturi reale asupra terenurilor;

B.6. Servicii în vederea transmiterii dreptului de administrare din domeniul public al Statului Român în administrarea C.N.A.I.R. S.A.;

B.7. Servicii de reprezentare a Beneficiarului în instanța în litigiile generate de procedura de expropriere și/ sau transfer a imobilelor afectate de Proiect;

B.8. Cerințe privind informarea și publicitatea procesului de expropriere;

B.9. Cerințe privind publicitatea conform Manualului de Identitate Vizuală.

B.10. Alte Servicii - Prestatorul are obligația de a pune la dispoziția Beneficiarului orice fel de documente, informații, situații centralizatoare, precum și asigurarea participării la ședințe, în vederea realizării obiectului contractului.

Art. 5.5.2. Prestatorul are obligația de a depune documentele prevăzute la Art. VI *Recepția serviciilor* din prezentul contract, în condițiile și la termenele stabilite în articolul respectiv din contract și din Caietul de Sarcini.

Art. 5.5.3. Prestatorul va întocmi rapoarte de activitate care vor avea rol informativ nefiind necesară aprobarea acestora. Rapoartele și informațiile vor fi întocmite atunci când este necesar sau oricând solicită Autoritatea contractantă pe întreaga durată a contractului și se vor referi la necesitățile Autorității Contractante, conform solicitării acestuia.

Art. 5.5.4. Rapoartele de activitate vor face referire la întreaga sarcină, dar vor conține și capitolele care au realizat progres și aspectele nesolutionate în funcție de fiecare activitate.

Art. 5.5.5. În vederea îndeplinirii obligației ce revine partilor implicate în implementarea proiectelor în ceea ce privește asigurarea activității de informare și publicitate, Prestatorul are ca sarcină efectuarea publicității conform procedurilor stabilite prin Legea nr. 255/2010 și a normelor de aplicare, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5.5.6. În cazul încetării, suspendării sau rezilierii contractului, Prestatorul are obligația de a depune documentele prevăzute la Art. 21.3 în condițiile stabilite în articolul respectiv.

Art. 5.5.7. Prestatorul are obligația de a presta orice alte cerințe necesare îndeplinirii obiectului prezentului contract, inclusiv cele transmise prin instrucțiunile și/sau Ordinele de lucru emise de către Autoritatea Contractantă.

Art. 5.5.8. Obligații privind personalul de specialitate

A. (1) Prestatorul are obligația să transmită spre aprobare Autorității Contractante, cu cel puțin 15 zile înainte de Data de Începere a Prestării Serviciilor menționată în Notificare (*Ordinul de Începere*), personalul pe care intenționează să-l utilizeze pentru implementarea Contractului, altul decât personalul de specialitate al cărui nume și CV-uri sunt incluse în Anexa II din Contractul de Servicii. Autoritatea Contractantă are dreptul să aprobe sau, după caz, să respingă personalul propus de către Prestator, **în termen de 20 zile de la data primirii documentelor menționate mai sus, cu motivarea deciziei de respingere.**

(2) Toate persoanele care vor lucra în cadrul Contractului cu aprobarea Autorității Contractante vor începe executarea sarcinilor ce le revin la data ori în cadrul perioadei stabilite în Anexa I și/sau Anexa II din Contractul de Servicii, sau, în caz contrar, la data sau în perioada notificată Prestatorului de către Autoritatea Contractantă, în acest sens.

(3) Prestatorul:

a) va înainta Autorității Contractante, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a Contractului de Servicii, programul propus pentru mobilizarea personalului;

b) va informa Autoritatea Contractantă privind data mobilizării și demobilizării fiecărui expert;

c) va transmite Autorității Contractante, în cazul în care este necesar, pentru aprobare, o solicitare în scris, pentru numirea unor experți pe termen scurt.

(4) (a) Prestatorul are obligația de a mobiliza personalul solicitat în Anexa I: Caietul de Sarcini, în conformitate cu prevederile Contractului, ale Caietului de Sarcini și cu prealabilă notificare a Autorității Contractante.

(b) Fiecare membru al Personalului Prestatorului, care va lucra în cadrul Contractului, va începe executarea sarcinilor ce îi revin, de la data mobilizării sale.

(5) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personal salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.

(6) Prestatorul are obligația de a menține Personalul nominalizat în ofertă și/sau aprobat ulterior, pe întreaga durată de prestare a serviciilor.

(7) Prestatorul are obligația de a asigura, pe întreaga durată de prestare a serviciilor, personalul necesar pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini și ale Documentației de atribuire.

(8) În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a sarcinilor definite în cadrul Contractului și într-o fază ulterioară a proiectului, Prestatorul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Caietul de Sarcini, acesta va răspunde pentru asigurarea necesarului de resurse umane, fără a solicita Autorității Contractante costuri suplimentare. Prestatorul va asigura personal adecvat pentru îndeplinirea sarcinilor, în acord cu cerințele minime definite în Anexa I: Caietul de Sarcini la prezentul Contract de Servicii.

B. (1) Prestatorul nu va efectua înlocuiri ale personalului fără acordul scris prealabil al Autorității Contractante.

(2) Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea personalului, în următoarele situații:

a) deces (se vor prezenta certificate de deces),

b) incapacitate fizică/psihică (*dovedită prin documente medicale - certificate, adeverințe etc. - documente prezentate în original sau copie legalizată din care să rezulte faptul că expertul nu își poate exercita atribuțiile profesionale; documentele medicale din care nu rezultă expres incapacitatea expertului de a-și exercita atribuțiile, nu vor constitui document justificativ și nu vor fi acceptate de Autoritatea Contractantă ca document justificativ*),

c) demisia, **cu excepția situației** în care expertul/persoana, deși a demisionat de la Angajator, continua să își desfășoare activitatea în cadrul prezentului contract. Prin notiunea de "demisie" așa cum este menționată în prezentul articol se înțelege actul unilateral de voință al persoanei prin care încetează Contractul individual de muncă dintre persoana respectivă și Angajator, demisia

salariatului fiind înaintată Consultantului/Supervizorului, în calitate sa de Angajator, astfel cum este reglementată de Legea nr. 53/2003 - Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare;

e) desfacerea disciplinară a Contractului de Muncă, dovedită cu documente justificative

f) desfacerea disciplinară a Contractului individual de muncă, dovedită cu documente justificative, **cu excepția situației** în care expertul/persoana continuă să își desfășoare activitatea în cadrul prezentului contract.

(3) Înlocuirea personalului se realizează numai cu acceptul Autorității Contractante și nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, decât în următoarele situații:

a) noul personal nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul Documentației de atribuire;

b) noul personal nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), Prestatorul are obligația de a transmite, pentru noul personal propus, documentele solicitate prin Documentația de atribuire, fie în vederea respectării cerințelor minime impuse în Anexa I: Caietul de Sarcini, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare, după caz.

(5) Prestatorul trebuie să se asigure că personalul propus își va îndeplini, pe întreaga perioadă de prestare a serviciilor, obligațiile stabilite în sarcina acestuia.

(6) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligația de la Art. 5.5.8. A (6), pentru fiecare înlocuire de persoană efectuată în cadrul personalului de specialitate al cărui nume și CV-uri sunt incluse în Anexa II a Contractului de Servicii, acesta va fi obligat la plata către Autoritatea Contractantă a unei penalități în cuantum de **2.500 lei, pentru fiecare caz în parte, excepție făcând situațiile indicate la art. Art. 5.5.8. B alin. (2) lit.a), lit.b) și lit. c). Situațiile menționate la Art. 5.5.8. B alin. (2) lit.d) și lit.e), respectiv încetarea activității personalului în cadrul prezentului Contract și desfacerea disciplinară a Contractului de Muncă al acestuia, nu exonerează Prestatorul de această obligație și consecințele încălcării ei.**

(7) (a) Pe parcursul derulării Contractului de Servicii, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Autoritatea Contractantă poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al personalului nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.

(b) În situația în care oricare membru al personalului va fi înlocuit, Prestatorul va transmite Autorității Contractante documentele justificative menționate în Documentația de atribuire și/sau în Caietul de Sarcini.

(c) În cazul respingerii acestora, Autoritatea Contractantă va notifica în scris motivele respingerii. În caz de respingere, Autoritatea contractantă va fi îndreptățită să solicite Prestatorului, iar acesta va fi obligat la plata unor penalități de întârziere în cuantum de 50 lei pe zi de întârziere/per persoană, care vor curge de la data comunicării respingerii personalului propus și până la data aprobării de către Autoritatea contractantă a unor persoane propuse de Prestator, care să corespundă calificării/ experienței/ studiilor/ atestatelor solicitate prin Caietul de Sarcini.

(8) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care persoana nu este înlocuită imediat și sarcinile acesteia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către o nouă persoană, Autoritatea Contractantă poate solicita Prestatorului să desemneze temporar o persoană, până la sosirea noii persoane, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a persoanei respective.

(9) În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor care să îndeplinească:

a) cerințele din Caietul de Sarcini, pentru restul personalului, Autoritatea Contractantă poate să decidă rezilierea Contractului de Servicii în conformitate cu prevederile Art. XXI din Contractul de Servicii.

(10) Aprobarea și/sau înlocuirea personalului (*dacă nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016*) se va putea face cu respectarea prevederilor relevante din Contractul de Servicii și Documentatia de atribuire și va face obiectul unui Ordin Administrativ sau după caz, a unui Act Adițional. După aprobarea fiecărei persoane de către Autoritatea Contractantă, Prestatorul va notifica Autoritatea Contractantă asupra datei de mobilizare a acesteia.

(11) Aprobarea și/sau înlocuirea personalului, altul decât personalul de specialitate al carui nume și CV sunt incluse în Anexa II a Contractului de Servicii, se va putea face cu respectarea prevederilor relevante din Contractul de Servicii și Caietul de Sarcini, prin corespondența scrisă între părți. După aprobarea fiecărei persoane de către Autoritatea Contractantă, Prestatorul va notifica Autoritatea Contractantă asupra datei de mobilizare a acesteia.

(12) Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul de specialitate utilizat în cadrul Contractului, potrivit prevederilor articolelor din prezentul Contract de Servicii, nu va genera situații de natura conflictului de interese. În situația în care Prestatorul și/sau Autoritatea Contractantă descoperă situații potențial generatoare de conflict de interese sau orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 59 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, se va face aplicarea prevederilor Art. VIII *Conflictul de interese*.

C. Reprezentarea în Instanța se va asigura numai de către avocați definitiv.

VI. RECEPȚIA SERVICIILOR

Art. 6.1. (1) Recepția serviciilor se va efectua conform prevederilor Anexei I - Caietul de Sarcini.

(2) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile și în termenele stabilite prin Anexa I - Caietul de Sarcini, toate serviciile prevăzute în prezentul Contract de Servicii.

Termenele la care serviciile vor fi realizate integral de Prestator sunt cele prevăzute în Cap.

C. *Recepția Serviciilor* din Anexa I - Caietul de Sarcini, respectiv:

- a) Recepția serviciilor care fac obiectul **etapei B.1.** din Anexa I - Caietul de Sarcini se va realiza în termen de **2 luni** de la Data de Începere a Prestării Serviciilor, menționată în Ordinul de Începere a Prestării Serviciilor, emis de către Beneficiar;
- b) Recepția serviciilor care fac obiectul **etapei B.2.** din Anexa I - Caietul de Sarcini se va realiza în termen de **3 luni** de la data publicării Hotărârii de Guvern în Monitorul Oficial;
- c) Recepția serviciilor care fac obiectul **etapelor B.3.1., B.3.2., B.4.1., B.4.2. și B.5.** din Anexa I - Caietul de Sarcini se va realiza în termen de **18 luni** de la data intabulării coridorului de expropriere;
- d) Recepția serviciilor care fac obiectul **etapei B.6.** din Anexa I - Caietul de Sarcini se va realiza în termen de **6 luni** de la data intabulării coridorului de expropriere.

Art. 6.2. Recepția serviciilor prestate de către Prestator se va face la sediul Autorității Contractante, pe baza de Proces verbal de predare-primire a documentelor aferente, însoțit de un opis. Documentele se depun în original.

Art. 6.3. Prestatorul răspunde de realitatea și concludența documentelor/ informațiilor predate. Documentele/ Documentațiile vor fi însoțite de centralizatoare în format text și electronic conform solicitării Beneficiarului. Toate documentele întocmite de către Prestator vor fi transmise și în format electronic scanat și editabil (situații, liste, centralizatoare, etc).

VII. CODUL DE CONDUITĂ

Art. 7.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea Contractanta, conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu Proiectul sau Serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Autorității Contractante, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu Autoritatea Contractanta. Nu va angaja Autoritatea Contractanta în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acesteia, și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

Art. 7.2. Când Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind Contractul de Servicii sau orice alt contract încheiat cu Autoritatea Contractanta, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul de Servicii sau cu orice alt contract încheiat cu Autoritatea Contractanta, Autoritatea Contractanta poate decide încetarea Contractului de Servicii, conform Art. XIX din Contractul de Servicii, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza Contractului de Servicii.

Art. 7.3. Plățile către Prestator aferente Contractului de Servicii vor constitui singurul venit ce poate deriva din Contractul de Servicii și atât Prestatorul, cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contractul de Servicii.

Art. 7.4. Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo facilitare sau comision cu privire la orice bun, utilizat în scopurile Contractului de Servicii sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității Contractante.

Art. 7.5. Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional pe perioada executării Contractului de Servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea Contractului de Servicii. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Autorității Contractante, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Autorității Contractante informațiile ce le-au fost furnizate în cursul sau în scopul executării Contractului de Servicii, cu consecința plății de despăgubiri către Autoritatea Contractanta în cuantum de 5% din Pretul contractului, aplicata de fiecare data cand survine nerespectarea acestei obligații.

Art. 7.6. Executarea Contractului de Servicii nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul de Servicii poate înceta, conform Art. XIX din prezentul Contract de Servicii. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în Contractul de Servicii sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la Contractul de Servicii, comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime, comisioanele transferate către un paradis fiscal, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

Art. 7.7. Prestatorul va furniza Autorității Contractante, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul de Servicii. Autoritatea Contractanta va efectua orice

documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

Art. 7.8. Pe perioada de implementare a Contractului de Servicii, Prestatorul și personalul său și/sau subcontractanții acestuia și/sau tertul/ii sustinator/i vor respecta drepturile omului, nu vor aduce atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România și vor respecta obligațiile stabilite potrivit art. 51 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, respectiv reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, pe parcursul executării contractului de achiziție publică.

Art. 7.9. Avocații Prestatorului nu pot asista sau reprezenta părți cu interese contrare în aceeași cauză sau în cauze conexe și nu pot pleda împotriva părții care l-a consultat mai înainte în legătură cu aspectele litigioase concrete ale pricinii.

Art. 7.10. Avocații Prestatorului provenind din statele membre ale Uniunii Europene și ale Spațiului Economic European pot desfășura în România activități profesionale care pot fi exercitate ocazional sub forma prestării de servicii, prin reprezentarea drepturilor și intereselor legitime ale persoanelor fizice și persoanelor juridice în justiție sau în fața autorităților publice, în condițiile prevăzute pentru avocații stabiliți în acest stat, fără a fi necesară înscrierea în Barou.

Art. 7.11. Pentru exercitarea altor activități decât cele menționate la Art. 7.10, Avocații Prestatorului respectă condițiile și regulile de conduită profesională ale statului membru de origine, precum și legislația română privind profesia, în special cu privire la incompatibilități, la secretul profesional, la relațiile dintre avocați, la interdicția ca același avocat să reprezinte două părți având interese contrarii, precum și la publicitate. Un avocat care nu este stabilit în România este ținut de respectarea acestor reguli numai în măsura în care respectarea lor este justificată obiectiv pentru asigurarea exercitării corecte a activităților de avocat, a demnității profesiei și a respectării regulilor privind incompatibilitatea.

VIII. CONFLICTUL DE INTERESE

Art. 8.1. Având în vedere prevederile Legii privind achizițiile publice nr. 98/2016, Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni, identifica și remedia situațiile de conflict de interese, în scopul evitării oricărei situații care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a Contractului de Servicii. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de Servicii trebuie notificat în scris Autorității Contractante fără întârziere.

Art. 8.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se afla într-o situație care ar putea genera un conflict de interese.

Art. 8.3. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să compromită independența sa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. Când Prestatorul eșuează în a-și menține independența, Autoritatea Contractantă, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a Contractului de Servicii, în condițiile prevăzute de Art. XIX din prezentul Contract de servicii, fără a fi necesar nici un preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești sau arbitrale.

Art. 8.4. (1) În cazul în care Autoritatea Contractantă identifică o situație potențial generatoare de conflict de interese în sensul art. 59 din Legea nr. 98/2016, aceasta are obligația de a întreprinde orice demersuri necesare pentru a stabili dacă situația respectivă reprezintă o situație de conflict de interese și de a prezenta Prestatorului aflat în respectiva situație o expunere a motivelor care, în opinia Autorității Contractante, sunt de natură să ducă la un conflict de interese.

(2) În cazul prevăzut la alin. (1), Autoritatea Contractantă solicită Prestatorului transmiterea punctului său de vedere cu privire la respectiva situație.

(3) În cazul în care, în urma aplicării dispozițiilor alin. (1) și (2), Autoritatea Contractantă stabilește că există un conflict de interese, Autoritatea Contractantă va adopta măsurile necesare pentru eliminarea circumstanțelor care au generat conflictul de interese, dispunând măsuri cum ar fi înlocuirea persoanelor respective, atunci când le este afectată imparțialitatea. În situația în care nu este posibilă eliminarea circumstanțelor care au generat conflictul de interese, Autoritatea Contractantă poate dispune încetarea contractului, potrivit prevederilor Art. XIX din prezentul Contract.

Art. 8.5. Prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Autorității Contractante sau ai Prestatorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care Autoritatea Contractantă/Prestatorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

Art. 8.6. Persoanele care îndeplinesc funcții în cadrul organelor de conducere ale baroului, Uniunii Naționale a Barourilor din România și instituțiilor aflate sub autoritatea acesteia, Casei de Asigurări a Avocaților și filialelor acesteia nu pot participa la rezolvarea unei cereri, la luarea unei hotărâri sau decizii ori la încheierea unui act juridic prin care se produce un folos material pentru acestea, pentru soțul/soția ori pentru rudele sau afinii până la gradul III inclusiv ale acestora.

Art. 8.7. De asemenea, persoanele indicate la Art. 8.6. nu pot participa la rezolvarea unei cereri sau la luarea deciziilor cu privire la persoane fizice și juridice cu care au relații cu caracter patrimonial.

Art. 8.8. În cazul existenței unui conflict de interese, persoanele indicate la Art. 8.6. sunt obligate să se abțină de la soluționarea cererii, de la participarea la luarea hotărârii sau deciziei, informând în prealabil, în acest sens, organul profesional corespunzător.

Art. 8.9. Prin conflict de interese se înțelege situația în care persoana indicată la Art. 8.6., soțul/soția, rudele sau afinii acesteia până la gradul al III-lea inclusiv are/au un interes personal de natură patrimonială, care poate influența îndeplinirea cu obiectivitate a atribuțiilor acesteia.

IX. ASIGURĂRI DE RISC PROFESIONAL ȘI MEDICALE

Art. 9.1. Pe perioada prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract, Prestatorul va încheia asigurare medicală, pentru sine și pentru ceilalți salariați sau personal contractat de acesta în baza Contractului de Servicii. Autoritatea Contractantă nu își va asuma responsabilitatea privind cheltuielile medicale și de sănătate ale Prestatorului ori ale personalului salariat sau contractant, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu.

Art. 9.2. În termen de **10 zile** de la semnarea Contractului de Servicii, Prestatorul va încheia și va menține în vigoare o poliță de asigurare sau **polițe de asigurare de răspundere profesională**, cu

despăgubire integrală pentru o suma asigurată care va fi egală cu Pretul Contractului, asigurare ce va acoperi în integralitate, atât perioada de prestare a Contractului de Servicii, cât și orice perioadă de prelungire a perioadei de prestare a Contractului de Servicii.

Art. 9.3. (1) În termen de **10 zile** de la semnarea Contractului de Servicii, Prestatorul va furniza Autorității contractante **polița de asigurare sau politele de asigurare**, în copie legalizată, însoțită/însoțite de dovada plății integrale a acestora. În caz contrar, Autoritatea contractantă este îndreptătită să aplice penalități în cuantum de 100 lei pentru fiecare zi de întârziere.

(2) Prestatorul va furniza dovezi ale menținerii în vigoare a politelor de asigurare, respectiv ale prelungirilor politelor de asigurare, ale plăților periodice ale primelor de asigurare în termen de **10 zile** de la data prelungirii politelor de asigurare sau de la data plății primelor de asigurare, în caz contrar Autoritatea Contractantă este îndreptătită să aplice penalități în cuantum de 100 lei pentru fiecare zi de întârziere de la data la care Prestatorul trebuia să transmită documentele și până la data la care acestea au fost transmise.

Art. 9.4. Prestatorul, pe cheltuiala sa, va încheia și va menține în vigoare polița de asigurare sau polițele de asigurare mai sus menționate. **Cheltuielile aferente emiterii și menținerii în vigoare a poliței de asigurare sau politelor de asigurare nu sunt parte integrantă din Pretul Contractului și sunt în sarcina Prestatorului.**

Art. 9.5. Prestatorul va fi răspunzător de monitorizarea nivelului de risc fizic la care este supus personalul salariat ori contractat și de informarea continuă a Autorității Contractante cu privire la acest aspect. Dacă Autoritatea Contractantă ori Prestatorul au cunoștință de o amenințare iminentă cu un pericol asupra vieții ori sănătății personalului salariat ori contractat, Prestatorul poate lua măsuri urgente de punere la adăpost a persoanelor a căror siguranță este amenințată. Dacă astfel de acțiuni au fost întreprinse de către Prestator, ele vor fi comunicate de urgență Autorității Contractante și pot conduce la suspendarea Contractului de Servicii conform Art. XVI din Contract.

Art. 9.6. Prestatorul trebuie să facă și să mențină pe cheltuiala sa, și să determine subcontractanții/terții sustinatori să facă și să mențină, pe costurile lor, dar în termenii și condițiile aprobate de Autoritatea Contractantă, polița de asigurare profesională cu acoperire minimă în cadrul Pretului Contractului și, la cererea Autorității Contractante, va furniza dovezi prin care să arate că asemenea asigurare a fost făcută și menținută în vigoare pe toată durata de prestare a serviciilor, precum și că taxele curente au fost astfel plătite.

X. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

Art. 10.1. Orice rapoarte, date și documente, precum documentații, planuri, hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității Contractante, după predarea acestora. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii, fără acordul scris prealabil al Autorității Contractante.

Art. 10.2. Prestatorul și/sau subcontractanții săi nu vor publica articole referitoare la Servicii, nu vor face referire la aceste Servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu vor divulga nicio informație furnizată de Autoritatea Contractantă, fără acordul scris prealabil al acesteia.

Art. 10.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității Contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum

va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

Art. 10.4. Nerespectarea obligațiilor menționate în alineatele precedente de către Prestator/subcontractanții acestuia, da dreptul Autorității Contractante la daune interese în cuantum de 10.000 lei pentru fiecare caz în parte.

XI. MODIFICAREA CONTRACTULUI DE SERVICII; AMENDAMENTE; CLAUZE DE REVIZUIRE

Art. 11.1. (1) Modificări la contract se pot aduce prin Acte Adicionale și/sau prin Ordine Administrative și/sau Ordine de modificare, în condițiile stipulate în prezentul articol.

(2) Contractul de achiziție publică poate fi modificat, numai prin semnarea unui Act Adicional care să reflecte modificările de la pct. a) și b) de mai jos, cu acordul Autorității Contractante, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în cazul în care:

a) Prestatorul și-a schimbat forma, denumirea societății, statutul, schimbări care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou Prestator, în situația în care drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016.

(3) Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni (***dacă nu reprezintă modificări substanțiale***), modificările nesubstanțiale (în sensul art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și cele cu privire la introducerea /înlocuirea subcontractanților, înlocuirea personalului, se pot realiza, după caz, prin Ordin Administrativ/ Ordin de modificare/ Act Adicional.

(4) Modificările contractului:

a. generate de schimbări legislative;

b. generate de solicitări ale diferitelor entități care au atribuțiuni în legătură cu proiectul;

c. generate de înlocuirea personalului:

c₁ - generate de înlocuirea personalului nominalizat de Prestator pentru îndeplinirea contractului, la care s-au aplicat factori de evaluare;

c₂ - generate de înlocuirea personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului, la care nu s-au aplicat factori de evaluare;

d. generate de înlocuirea / introducerea subcontractanților;

e. referitoare la Perioada de prestare a serviciilor (în cazul în care nu este culpa Prestatorului și sunt circumstanțe imprevizibile), (***cu o perioadă de cel mult 24 de luni; ținând cont de circuitul, respectiv perioada de avizare și publicare a H.G. de expropriere, termenul se mai poate prelungi cu încă 150 de zile***), posibil generate de, dar nu exclusiv:

e₁ - Imposibilitatea identificării domiciliilor actuale ale persoanelor afectate de expropriere în vederea transmiterii notificărilor, astfel cum prevede Protocolul încheiat între C.N.A.D.N.R., actual C.N.A.I.R., și A.N.C.P.I.;

e₂ - Modificarea de către primarii/O.C.P.I. a documentațiilor și informațiilor puse inițial la dispoziție, ceea ce presupune necesitatea refacerii documentației cadastrale;

e₃ - Schimbări solicitate de primarii/O.C.P.I. în ceea ce privește proprietarii terenurilor afectate, în ciuda faptului că listele cu proprietarii care au stat la baza promovării H.G. de expropriere au fost puse la dispoziție și confirmate chiar de primarii./O.C.P.I.;

- e₄ - Intarzieri in colectarea actelor de proprietate in copie legalizata la intocmirea documentatiilor cadastrale individuale;
- e₅ - Probleme tehnice in cadrul OCPI privind procedura de inregistrare si avizare a documentatiilor cadastrale individuale;
- e₆ - Schimbari legislative si/sau ale procedurilor interne ce pot surveni anterior incetarii duratei contractului;
- e₇ - intarzieri cu privire la emiterea si publicarea unei Hotarari a Guvernului de expropriere;
- e₈ - Intarzieri in obtinerea intabularii culoarului de expropriere de la OCPI/ANCPI;
- e₉ - Situatii ivite in avizarea documentatiilor cadastrale de catre OCPI/ANCPI;
- e₁₀ - Intarzieri in obtinerea Hotararilor Consiliilor Locale/Consiliilor Judetene;
- e₁₁ - Modificarea numarului de imobile sau a categoriei de folosinta;
- f. referitoare la modalitati de plata si/sau recuperarea creantelor;
- g. referitoare la verificari si receptie.
- h. eventuale solicitari suplimentare de documente, ce pot surveni din partea celor doua parti contractante,
- i. referitoare la Perioada de prestare a serviciilor (in cazul in care nu este culpa Prestatorului), posibil generate de, dar nu exclusiv:
 - i₁. neobtinerea intr-un termen rezonabil a Extrasului de carte funciara de la O.C.P.I. privind inscrierea dreptului de proprietate al Statului Roman asupra coridorului expropriat,
 - i₂. neobtinerea intr-un termen rezonabil a documentatiilor cadastrale vizate de catre O.C.P.I.,
 - i₃. neobtinerea intr-un termen rezonabil a Hotararilor Consiliilor Locale/Judetene in vederea trecerii din domeniul public al UAT-urilor in domeniul public al statului si in administrarea M.T.-C.N.A.I.R. S.A.;
- j. modificari ale pretului contractului ca urmare a identificarii in teren a unui numar suplimentar de imobile sau ca urmare a schimbarii categoriei de folosinta;

se realizează în conformitate atât cu prevederile Legii privind achizițiile publice nr. 98/2016 și ale H.G. 395/2016, cat și cu prevederile contractuale și nu vor afecta caracterul general al contractului.

(5) Perioada de prestare a serviciilor va putea fi extinsa atunci cand apar situatii independente de vointa Prestatorului, sens in care Beneficiarul va analiza circumstantele in care o eventuala extensie este solicitata si va decide acordarea acesteia daca se aduc justificari temeinice de catre Prestator privind necesitatea prelungirii perioadei de prestare a serviciilor.

(6) Pentru motivele mentionate la Art. 11.1 (4), lit. e) si i), Autoritatea Contractanta poate accepta o depasire a perioadei de prestare a serviciilor cu cel mult **24 de luni**, daca Prestatorul aduce justificari temeinice care atesta necesitatea prelungirii perioadei. Tinand cont de circuitul, respectiv perioada de avizare si publicare a Hotararii Guvernului de expropriere, termenele se mai pot prelungi cu inca **150 de zile**.

(7) Modificarile specificate la Art. 11.1 (4) lit. a), b), c₂), d), g), h) se realizeaza in scris prin Ordin Administrativ.

(8) Modificarile specificate la Art. 11.1 (4) lit. c₁), e), f), i), j) se realizeaza prin Act Adițional.

(9) Orice modificare a adresei, contului bancar si a băncii în care se efectuează plățile poate fi notificata de părți prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax sau transmitere directă.

(10) Actele Adiționale/Ordinele Administrative/Ordinele de Modificare încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire.

Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Autoritatea Contractantă cu cel puțin 15 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului Adițional.

(11) Autoritatea Contractantă va notifica în scris Prestatorul cu privire la numele și datele de contact ale persoanei/lor care se vor ocupa de implementarea contractului (Responsabilul de Proiect). Prestatorul va notifica în scris Autoritatea Contractanta cu privire la numele și datele de contact ale persoanei care se va ocupa de implementarea contractului.

Art. 11.2. Prestatorul va notifica în scris Autoritatea Contractanta cu privire la modificarea contului său bancar. Prestatorul trebuie să utilizeze formularul de identificare financiară, dacă există în Documentația de atribuire, pentru notificarea sau modificarea contului său bancar, sau un formular similar.

Art. 11.3. În cazul în care se aduc modificări Contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile art. 221 și ale art. 222 din Legea nr. 98/2016 *privind achizițiile publice*, precum și ale art. 23 alin. (9) 164 și 165 din H.G. nr. 395/2016.

Art. 11.4. Niciun Act Adițional nu poate fi încheiat retroactiv și nu poate produce efecte retroactive.

Art. 11.5. Având în vedere faptul că potrivit Raportului procedurii de atribuire nr.:

a) Prestatorul a fost desemnat Candidat câștigător în baza aplicării criteriului de atribuire prevăzut în fișa de Date a Achiziției: oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic - cel mai bun raport calitate-pret (...% propunere financiară și ...% propunere tehnică) utilizându-se în acest sens un algoritm de punctare a fiecărui factor de evaluare așa cum a fost prevăzut în Documentația de Atribuire.

b) Prestatorul a fost desemnat Candidat câștigător în următoarele condiții: (se vor completa la semnarea Contractului: factorii de evaluare, punctajele aferente fiecărui factor obținute conform Raportului procedurii de atribuire nr., Anexa/Anexele la Contract în care sunt incluse elementele care au stat la baza obținerii punctajelor),

pentru a nu altera rezultatul procedurii de atribuire aferente prezentului Contract, eventuala modificare a elementelor mai sus menționate pe parcursul derulării contractului nu va conduce la obținerea unui punctaj inferior celui precizat în contract și în Raportul procedurii de atribuire.

XII. GARANȚIA BANCARĂ PENTRU RETURNAREA AVANSULUI

Art. 12.1. În cadrul acestui Contractul de Servicii nu este stabilită plata unui avans de către Autoritatea Contractanta.

XIII. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art. 13.1. Prestatorul se obligă să constituie și să mențină (*pe cheltuiala sa și fără a solicita Autorității Contractante/Beneficiarului costurile aferente constituirii și menținerii acesteia*) pe toată Durata Contractului o scrisoare de garanție de bună execuție în cuantum de **10% din Pretul Contractului fără TVA**. Garanția de bună execuție a contractului asigură Autoritatea Contractanta/Beneficiarul de îndeplinirea cantitativă, calitativă a îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin Contract. În cazul în care prejudiciul produs Autorității Contractante/Beneficiarului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul este obligat să despăgubească Autoritatea Contractanta/Beneficiarul integral și întocmai.

Art. 13.2. Garantia de bună executie se constituie în lei, în termen de **5 zile lucratoare** de la data semnării Contractului, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, în favoarea Autorității Contractante, de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, care va fi prezentat de Prestator în original și care va deveni document al contractului. Garantia trebuie să fie irevocabilă. Garantia de bună executie trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Autorității Contractante, pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate.

Art. 13.3. Garantia de bună executie, constituită conform prevederilor Art. 13.1 și Art. 13.2, este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Autoritatea Contractantă în executarea prezentului Contract sau în cazul rezilierii Contractului din motive imputabile Prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege.

Art. 13.4. Garantia de bună executie va fi furnizată sub antetul instituției bancare/societății de asigurări și trebuie să respecte integral, fără completări sau modificări, formatul modelului de scrisoare de garanție de bună executie, pus la dispoziție de Autoritatea Contractantă, ulterior semnării contractului de servicii.

Art. 13.5. Scrisoarea de garanție de bună executie emisă de o societate de asigurări trebuie să nu fie condiționată de emiterea unei polițe de asigurare care să fie opozabilă Autorității Contractante prin alte documente, respectiv Condiții Generale de Asigurare, Condiții Speciale de Asigurare, Clauza de garantare etc.

Art. 13.6. În situația în care scrisoarea de garanție de bună executie este emisă de către o societate de asigurări, aceasta va trebui prezentată Autorității Contractante însoțită de o adresă din partea Societății de Asigurări prin care aceasta confirmă faptul că scrisoarea de garanție de bună executie este valabilă și în vigoare indiferent de prevederile unei polițe de asigurare și că angajamentul societății de asigurare față de Autoritatea contractantă va fi exclusiv în baza scrisorii de garanție de bună executie emisă. Nerespectarea acestor condiții va pune Autoritatea Contractantă în situația de a nu accepta Scrisoarea de garanție de bună executie emisă de către o societate de asigurare și totodată Autoritatea Contractantă poate rezilia Contractul și executa scrisoarea de garanție de participare la licitație.

Art. 13.7. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra Garanției de bună executie, oricând pe parcursul derulării Contractului de Servicii, în limita prejudiciului creat Autorității Contractante și care va fi apreciat de către aceasta, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare din obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună executie, Autoritatea Contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al valorii prejudiciului.

Art. 13.8. Autoritatea Contractantă se obligă să elibereze Garanția de participare numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii Garanției de bună executie în forma și cuantumul agreed de Autoritatea Contractantă.

Art. 13.9. Autoritatea Contractantă are obligația de a elibera/restitui Garanția de bună executie în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin Contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Art. 13.10. (1) În situația în care este necesară prelungirea valabilității Garanției de bună executie, Prestatorul este obligat, la solicitarea expresă a Autorității Contractante, să prelungească

valabilitatea acesteia în termen de 5 zile lucratoare de la data notificării Autorității Contractante în acest sens.

(2) În cazul în care Prestatorul nu prelungește valabilitatea Garanției de bună execuție, Autoritatea Contractantă este îndreptătită să rezilieze Contractul în conformitate cu prevederile Art. 19.3.

Art. 13.11. În situația executării Garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reintregi Garanția de bună execuție în cauză, raportat la restul rămas de executat în termen de **5 zile lucratoare** de la data notificării emise de Autoritatea Contractantă în acest sens.

Art. 13.12. În situația neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la Art. 13.10, și/sau Art. 13.11 în interiorul termenului menționat anterior, Autoritatea Contractantă este îndreptătită să aplice penalități în valoare de 0,05%/zi de întârziere din valoarea Garanției de Bună Execuție, pentru fiecare zi de întârziere după expirarea termenului prevăzut la Art. 13.10 și/sau Art. 13.11 și până la data prelungirii/ completării/ reîntregirii acesteia, și/sau să rezilieze contractul în conformitate cu condițiile Art. 19.3.

Art. 13.13. În cazul în care pe parcursul perioadei de implementare a Contractului, Prestatorul își modifică denumirea, acesta are obligativitatea de a prezenta în maxim 10 zile de la semnarea Actului Adicional, în care este consemnată modificarea denumirii Prestatorului, amendamentele aferente tuturor garanțiilor din Contractul de servicii. În cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește această obligație, Autoritatea Contractantă are dreptul fără nicio notificare prealabilă sau demers suplimentar de a executa garanțiile în cauză, garanțiile pentru care Prestatorul nu a prezentat amendamentele necesare și totodată de a rezilia Contractul fără necesitatea notificării prealabile a Prestatorului.

Art. 13.14. În situația în care Prestatorul este o asocieră, un consorțiu sau eventual un grup de operatori economici, Garanția de bună execuție va fi emisă în numele asocierii sau consorțiului.

XIV. SUBCONTRACTANȚI

Art. 14.1. Prestatorul va prezenta contractele încheiate cu subcontractantul/ subcontractanții, care vor cuprinde denumirea subcontractantului/subcontractanților și datele de contact ale acestuia/acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către acesta/aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, cesiunea de creanță, precum și acordul subcontractantului/subcontractanților cu privire la aceste aspecte. În cazul în care subcontractantul/subcontractanții optează/nu optează pentru plata directă, acest aspect trebuie menționat obligatoriu în cadrul contractului de subcontractare.

Art. 14.2. Înlocuirea / implicarea subcontractanților de către Prestator în perioada de prestare a serviciilor poate interveni în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,
- b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de servicii în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,
- c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de servicii.

Art. 14.3. În situațiile prevăzute la Art. 14.2, Prestatorul va prezenta contractele încheiate între Prestator și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin elementele menționate la Art 14.1.

Art. 14.4. În situațiile prevăzute la Art. 14.2, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor Caietului de Sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

Art. 14.5. Contractele menționate la Art. 14.3 și declarațiile menționate la Art. 14.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

Art. 14.6. (1) În situațiile prevăzute la Art. 14.2, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

(2) În scopul verificării prevăzute la alin. (1), Prestatorul va transmite Autorității Contractante o declarație pe proprie răspundere a subcontractantului propus de Prestator, în conformitate cu prevederile art. 193-195 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precizând că nu se află în niciuna dintre situațiile ce atrag respingerea/excluderea acestuia de către Autoritatea Contractantă.

(3) În sensul Art. 14.6 alin. (1), Autoritatea Contractantă are obligația de a verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 în legătură cu subcontractanții propuși.

(4) Autoritatea Contractantă nu va accepta subcontractantul propus de către Prestator în situația în care a stabilit, în urma analizei informațiilor și documentelor prezentate de acesta, sau a luat cunoștință în orice alt mod că se află în una din situațiile de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016.

(5) În cazul în care este identificată o situație de respingere a subcontractantului propus de Prestator, Autoritatea contractantă va solicita Prestatorului să înlocuiască subcontractantul propus în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că se află în această situație.

(6) Prestatorul va prezenta documente relevante care să dovedească forma de înregistrare a subcontractantului propus și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit subcontractantul propus.

(7) În cazul în care este necesar ca subcontractantul propus de către Prestator să dețină o autorizație specială sau să fie membru al unei anumite organizații pentru a putea furniza produsul/presta serviciile în cauză în statul de origine, Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita Prestatorului să demonstreze că subcontractantul deține o astfel de autorizație sau că este membru al unei astfel de organizații, iar Prestatorul are obligația de a pune la dispoziția Autorității Contractante documente relevante în acest sens.

(8) Autoritatea Contractantă are dreptul de a solicita Prestatorului să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică a subcontractanților propuși, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv.

(9) În cazul în care din informațiile și documentele prezentate potrivit alin. (7) și alin. (8) nu rezultă că subcontractantul propus are capacitatea tehnică necesară pentru partea/părțile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească efectiv, Autoritatea Contractantă va respinge subcontractantul propus.

Art. 14.7. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către Prestator în perioada de implementare a contractului se realizează numai cu acordul Autorității Contractante.

Art. 14.8. (1) În situația prevăzută la Art. 14.2 lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(2) În situația prevăzută la Art. 14.2 lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

Art. 14.9 În situația prevăzută la Art. 14.2 lit. b), Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică.

Art. 14.10. Situația prevăzută la Art. 14.2 lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre Autoritatea Contractantă și Prestator;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

Art. 14.11. În situația prevăzută la Art. 14.2 lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile Art. 14.2 lit. a).

Art. 14.12. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Autoritatea Contractantă a subcontractării oricărei părți a prezentului contract de achiziție publică sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea activităților stabilite nu va exonera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale asumate prin Contractul de Servicii.

Art. 14.13. Orice modificare a contractului prin înlocuirea/introducerea subcontractanților pe durata contractului de achiziție publică se va realiza prin Ordin Administrativ, cu respectarea prevederilor prezentului contract, iar acesta va reprezenta acordul de voință al Autorității Contractante.

Art. 14.14. În cazul subcontractării, executarea contractului de achiziție publică rămâne în obligația și sub supravegherea Prestatorului și acesta va răspunde față de Autoritatea Contractantă pentru calitatea prestației de către subcontractant, Prestatorul având însă drept de regres împotriva subcontractantului.

Art. 14.15. În cazul în care un subcontractant nu își execută obligațiile sale către Prestator, Autoritatea Contractantă sau Responsabilul de Proiect poate/pot solicita Prestatorului fie să înlocuiască respectivul subcontractant cu un subcontractant având calificările și experiența solicitate de Autoritatea Contractantă sau să preia el însuși executarea contractului.

Art. 14.16. Orice schimbare a subcontractantului sau orice încredințare a activităților stabilite în cadrul prezentului Contract de către subcontractant către terțe părți, fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității Contractante va fi considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea Contractantă la obținerea unei penalități din partea Prestatorului în cuantum de 20% din suma alocată pentru activitățile subcontractate pentru fiecare caz în parte.

Art. 14.17. În situația în care este necesară înlocuirea unui subcontractant, Prestatorul are obligația de a nu încheia un nou contract de subcontractare cu niciunul/oricare dintre ofertanții declarați necăstigatorii acestora în cadrul procedurii de atribuire a prezentului contract de achiziție publică.

Art. 14.18. Nerespectarea obligatiilor cu privire la declararea/înlocuirea subcontractantilor de către Prestator potrivit prevederilor prezentului articol din contractul de achizitie publica va fi considerată o încălcare a prezentului Contract.

XV. TERȚUL SUSȚINĂTOR

Art. 15.1. (1) In cazul in care Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, Prestatorul are obligatia de a notifica Autoritatea Contractanta in scris, in termen de 15 zile de la data la care constata acest fapt.

(2) In cazul in care Prestatorul nu notifica Autoritatea Contractanta cu privire la faptul ca intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului, Autoritatea contractanta are dreptul de a stabili daca Prestatorul intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului.

(3) Autoritatea Contractanta are dreptul de a notifica tertul sustinator cu privire la faptul ca Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii Contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator si ca tertul este chemat sa duca la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere.

(4) In cazul in care Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obliga sa asigure indeplinirea completa si reglementara a obligatiilor contractuale prin implicarea sa directa pentru acea parte a Contractului pentru care Prestatorul a primit sustinere din partea tertului sustinator. In acest sens, Autoritatea Contractanta, tertul sustinator si/sau Prestatorul, pot incheia un Act Adicional la Contract sau o intelegere scrisa prin care acestea convin, fara a fi limitative, urmatoarele:

a) tertul sustinator va duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere si

b) prevederile contractului incheiat intre Prestator si Autoritatea Contractanta vor deveni aplicabile tertului sustinator.

(5) In situatia aplicarii prevederilor alin. (4), Tertul sustinator are obligatia de a se mobiliza in termen de **20 de zile** de la data semnarii Actului Adicional la Contract sau al intelegerii scrise in forma autentica si de a prelua si a duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere.

(6) Prestatorul și terțul/terții susținător/susținători au obligatia de a răspunde în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

Art. 15.2. Autoritatea contractanta va urmari orice pretentie la daune pe care Prestatorul ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere. Tertul sustinator raspunde pentru prejudiciile cauzate Autoritatii Contractante ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in Angajamentul ferm de sustinere, acesta din urma avand posibilitatea de actiune directa impotriva tertului sustinator conform prevederilor Art. 15.4.

Art. 15.3. In cazul in care Prestatorul se afla in imposibilitatea derularii contractului si Autoritatea Contractanta solicita tertului sustinator indeplinirea obligatiilor contractuale asumate de catre Prestator, iar tertul sustinator nu si le indeplineste, atunci orice pretentie la daune pe care Autoritatea Contractanta o va avea impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin Angajamentul ferm de sustinere va fi cesionata de catre Prestator catre Autoritate Contractanta cu titlu de garantie.

Art. 15.4. În cazul în care terțul/terții susținător/susținători nu isi indeplineste/esc obligatiile prevazute in Angajamentul de sustinere acordat Prestatorului, Autoritatea Contractanta are dreptul de a solicita direct de la acestia, despagubiri reprezentand contravaloarea obligatiilor asumate.

XVI. SUSPENDAREA CONTRACTULUI DE SERVICII

Art. 16.1. În cazul în care procedura de acordare sau executare a Contractului de Servicii este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Autoritatea Contractanta va suspenda executarea Contractului de Servicii.

Art. 16.2. În cazul în care asemenea erori substanțiale, neregularități sau fraude sunt imputabile Prestatorului, Autoritatea Contractanta poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregularității sau fraudei. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, Autoritatea Contractanta se va îndrepta împotriva Prestatorului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

Art. 16.3. Autoritatea Contractanta are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea prezentului Contract fără ca Prestatorul să fie îndreptătit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care deriva/rezulta ca urmare a suspendării. În cazul în care Autoritatea contractanta suspendă executarea Contractului, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

Art. 16.4. Autoritatea contractanta are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în funcție de circumstanțe. În cazul în care perioada de suspendare a Contractului de Servicii excede 12 luni, Autoritatea contractanta are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia Contractul, fără ca Prestatorul să fie îndreptătit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care deriva/rezulta ca urmare a rezilierii.

Art. 16.5. Pentru perioada suspendării Contractului de Servicii, Autoritatea Contractanta nu are obligația de a efectua nici o plată către Prestator, cu excepția platilor aferente serviciilor deja prestate și recepționate de către Autoritatea Contractanta.

Art. 16.6. Autoritatea Contractanta are dreptul, în mod unilateral, de a suspenda Contractul de servicii, cu informarea prealabilă a Prestatorului, în următoarele cazuri:

- în lipsa existenței alocării financiare,
- de la transmiterea spre aprobare a Hotărârii de Guvern prevăzută în art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare până la emiterea Deciziei de expropriere.

Art. 16.7. În cazuri de forță majoră, suspendarea prezentului contract intervine pe întreaga durată a evenimentului de forță majoră, cu aplicarea prevederilor Art. XXVI "Forță majoră" din prezentul Contract.

XVII. ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI DE SERVICII ȘI SANCTIUNI PENTRU ÎNCĂLCARE

Art. 17.1. Atunci când are loc o încălcare a Contractului de Servicii de către Prestator sau de către Autoritatea Contractanta, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Autoritatea Contractanta sau Prestatorul) va fi îndreptătită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri și/sau
- b) rezilierea Contractului de Servicii;
- c) executarea garanției de bună executie a contractului.

Art. 17.2. Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale și

- b) Penalități contractuale
- c) Dobânda legală penalizatoare.

Art. 17.3. În orice situație în care Autoritatea Contractanta este îndreptățită la despăgubiri, inclusiv orice penalități de întârziere, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa Garanția de Bună Execuție.

Art. 17.4. Autoritatea Contractanta va avea dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu care este descoperit după finalizarea Contractului de Servicii în conformitate cu legea aplicabilă ce guvernează Contractul de Servicii.

Art. 17.5. Prestatorul nu va răspunde pentru acțiuni, pierderi și pagube ocazionate de:

- a) omisiunea Autorității Contractante de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului, sau solicitarea Prestatorului să implementeze o decizie ori recomandare cu care Prestatorul nu este de acord sau cu privire la care își exprimă serioase rezerve, în măsura în care Autoritatea Contractanta a acționat fără bună credință sau fără o altă justificare rezonabilă, fiind necesară totodată existența unei justificări temeinice din partea Prestatorului cu privire la recomandarea, actul, decizia prezentate; sau
- b) indeplinirea necorespunzătoare a instrucțiunilor Prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai Autorității Contractante, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale Autorității Contractante, caz în care prevederile subparagrafului a) de mai-sus se vor aplica, și sub condiția ca aceasta executare necorespunzătoare să nu fie datorată vreunei constrângeri legale și/sau deontologice.

Art. 17.6. După executarea serviciilor, Prestatorul va putea fi ținut răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale prevăzute în Contract, într-un interval de timp stabilit conform legii care guvernează Contractul.

Art. 17.7. Prestatorul va furniza Autorității Contractante, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care sunt îndeplinite obligațiile conform prezentului Contract.

Art. 17.8. (1) În cazul în care din culpa sa exclusivă, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile aferente din Caietul de Sarcini, asumate prin Contract, Beneficiarul va solicita penalități de întârziere în conformitate cu legislația în vigoare și, în conformitate cu prevederile art. 4.2.3. din prezentul contract.

(2) Valoarea totală a penalităților nu poate depăși prețul contractului.

(3) Plata penalității nu îl scuteste pe Prestator de îndeplinirea contractului.

Art. 17.9. Prestatorul are obligația de a se prezenta în Instanța la toate termenele de judecată și de a reprezenta și susține interesele Beneficiarului în fața Instanței. În cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește această obligație, acesta se obligă să plătească Beneficiarului penalități în cuantum de 200 lei pentru fiecare termen la care nu se prezintă sau nu reprezintă și/sau susține interesele Beneficiarului. Plata penalităților nu îl scuteste pe Prestator de îndeplinirea acestei activități.

Art. 17.10. Dacă se dovedește că în Instanța, Beneficiarul a fost obligat să plătească despăgubiri/ daune-interese/ penalități/ cheltuieli de judecată din cauza documentațiilor întocmite necorespunzător de către Prestator, Prestatorul se obligă să plătească Beneficiarului contravaloarea acestor cheltuieli (despăgubiri/ daune-interese/ penalități/ cheltuieli de judecată), precum și penalități în valoare egală cu cea a Pretului unitar per imobil înmulțit cu numărul de imobile pentru care documentațiile au fost întocmite necorespunzător de către Prestator.

Art. 17.11. Dacă cuantumul cumulativ al despăgubirilor și penalităților contractuale depășește Prețul Contractului de Servicii, Autoritatea Contractanta, după notificarea Prestatorului, este îndreptățită

sa rezilieze Contractul de Servicii în conformitate cu prevederile Art. 19.3 lit. p) din Contractul de Servicii.

Art. 17.12. (1) În cazul în care Autoritatea Contractanta, din culpa sa, nu-și îndeplinește obligațiile cu privire la plata efectuată în cadrul contractului, Prestatorul va avea dreptul de a calcula o dobândă legală penalizatoare stabilită la nivelul ratei de referință a dobânzii de politica monetară comunicată de BNR plus 8 puncte procentuale, calculată pentru suma datorată.

Dobanda legala penalizatoare se va percepe pentru perioada scursă între data termenului limită de plată (exclusiv) și data la care este debitat contul Autorității Contractante (exclusiv).

(2) Plata datorată de către Autoritatea contractantă se va efectua în lei, în contul bancar/de trezorerie notificat de către Prestator Autorității contractante.

Art. 17.13. Autoritatea Contractanta își rezerva dreptul de a recupera de la Prestator orice prejudicii care vor fi generate de întârzierile cauzate, de erorile/lipsa de profesionalism în îndeplinirea obligațiilor contractuale, de nerespectarea obligațiilor conform prezentului contract și a legislației în vigoare.

Art. 17.14. Prestatorul își va asuma riscurile ce decurg din participarea sa la procedura de atribuire și prin semnarea contractului, și nu va avea nicio pretenție în cazul apariției acestora.

Art. 17.15. Pretul contractului include riscurile generale prezentate la Art. 17.16, precum și cele prevăzute în Caietul de Sarcini, iar Prestatorul nu va avea nicio pretenție de orice natură (materială, financiară, etc.) în cazul apariției acestora.

Art. 17.16. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea/ minimizarea/ controlul efectelor următoarelor riscuri generale identificate și consecințele aferente:

a) Riscul de prestare a serviciilor întârziată. În această situație, Autoritatea Contractanta este îndreptățită la aplicarea sancțiunii menționate în prezentul contract;

b) Riscul întârzierilor în prestarea serviciilor datorate prelungirii perioadei de întocmire de către Prestator și avizare a documentațiilor de către alte instituții ale statului. În situația în care Prestatorul nu face dovada că a luat toate măsurile necesare pentru evitarea/ minimizarea/ controlul efectelor acestui risc, Autoritatea Contractanta este îndreptățită atât la aplicarea de sancțiuni, conform prevederilor Art. XVII, cât și la rezilierea contractului, după caz.

XVIII. DESPĂGUBIRI GENERALE

Art. 18.1. Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa Autoritatea Contractanta, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a Prestatorului, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea Serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală, precum dreptul de autor.

Art. 18.2. Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra Autoritatea Contractanta, agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea Contractului de Servicii de către Prestator, în condițiile în care:

a) Prestatorul este notificat de către Autoritatea Contractanta despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Autoritatea Contractanta a luat cunoștință despre acestea;

b) Plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu Pretul contractului, dar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către Prestator, ori ca urmare a abaterilor săvârșite de Prestator.

Art. 18.3. Pe cheltuiala sa, Prestatorul, la cererea Autoritatii Contractante, va limita într-un termen de maximum 30 de zile de la data unei asemenea cereri, orice prestare necorespunzătoare a Serviciilor în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile din Contractul de Servicii. Autoritatea Contractanta va stabili valoarea despăgubirii și o va comunica Prestatorului pentru plată.

Art. 18.4. Răspunderea Prestatorului se va întinde pentru întreaga daună ce poate fi demonstrată de Autoritatea Contractanta și va acoperi toate pierderile ori pagubele cauzate terților de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de Prestator, cu respectarea Art. 18.2 (b).

Art. 18.5. Prestatorul nu are dreptul să pretindă suplimentar față de sumele care i se cuvin pentru partea din contract îndeplinită, despăgubiri pentru nici o pierdere sau prejudiciu suferit.

Art. 18.6. Autoritatea Contractanta va avea dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu care este descoperit după finalizarea Contractului de Servicii.

Art. 18.7. Prestatorul nu va raspunde pentru actiuni, revendicari, pierderi si pagube ocazionate de:

- a) omisiunea Autoritatii Contractante de a lua act de orice recomandare sau neluarea in considerare a oricarui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului, sau solicitarea Prestatorului sa implementeze o decizie ori recomandare cu care Prestatorul nu este de acord sau cu privire la care isi exprima serioase rezerve, in masura in care Autoritatea Contractanta a actionat fara buna credinta sau fara o alta justificare rezonabila, fiind necesara totodata existenta unei justificari temeinice din partea Prestatorului cu privire la recomandarea, actul, decizia prezentate; sau
- b) executarea necorespunzatoare a instructiunilor Prestatorului de catre agenti, salariatii ori consultant independenti ai Autoritatii Contractante, cu conditia ca o asemenea executare necorespunzatoare sa nu fie rezultatul indicatiilor exprese ale Autoritatii Contractante, caz in care prevederile sub-paragrafului a) de mai-sus se vor aplica si sub conditia ca aceasta executare necorespunzatoare sa nu fie datorata vreunei constrangeri legale si/sau deontologice.

XIX. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI DE SERVICII DIN ÎNIIȚIATIVA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

Art. 19.1. In situatia in care Prestatorul cu care a fost incheiat prezentul Contract este inlocuit de un nou Prestator, la încetarea anticipată a contractului de achiziție publică Prestatorul initial ceseaza Autoritatii Contractante contractele încheiate cu subcontractanții acestuia.

Art. 19.2. (1) Prezentul Contract va înceta de drept dacă:

- a) obiectul Contractului a fost realizat;
 - b) prin acordul scris al Partilor;
 - c) a intervenit forta majora, conform prevederilor Art. 26.6;
 - d) Contractul a fost reziliat, daca in prezentul contract nu s-a prevazut altfel;
 - e) la solutionarea ultimului litigiu cu privire la exproprierea imobilelor prin hotarare definitiva a instantei, aparut in termenul de 3 ani de la comunicarea ultimei hotarari de stabilire a despagubirilor pentru ultimul imobil expropriat. Orice actiune de contestare introdusa ulterior acestui termen legal de prescriere nu intra in sarcina Prestatorului, nefacand obiectul contractului;
 - f) alte situatii prevazute in contract;
- (2)** Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea îndeplinirii vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată si sau arbitrale;
- (3)** Încetarea Contractului nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi sau prerogative ale Autoritatii Contractante și Prestatorului dobândite în baza Contractului de Servicii.

Art. 19.3. (1) Autoritatea Contractanta poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (de jure) fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea

vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, Prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, ca urmare a rezilierii Contractului, dacă:

- a) Prestatorul nu prestează serviciile conform cu prevederile Contractului;
- b) Prestatorul nu se conformează, într-o perioadă de timp rezonabilă, notificării emise de către reprezentantul Autorității Contractante, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a obligațiilor contractuale ale Expertului Autorizat/Prestatorului;
- c) Prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire notificările emise de către reprezentantul Autorității Contractante;
- d) Prestatorul și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i revineau în cadrul contractului de achiziție publică;
- e) Prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/incetat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național.
- f) Prestatorul a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar Autoritatea Contractanta poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
- g) Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al Autorității Contractante;
- h) Prestatorul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- i) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- j) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la Contract;
- k) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului de Servicii;
- l) Prestatorul eșuează în a furniza/mentine/prelungi/reintregi/completa garanțiile sau asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- m) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al proiectului pentru care se prestează serviciile care fac obiectul contractului;
- n) Prestatorul a încălcat obligațiile în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării prezentului contract de achiziție publică;
- o) Prestatorul a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

o1) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o2) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o3) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

- o4) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- o5) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- o6) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- o7) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.
- p) Cuantumul despagubirilor și penalităților contractuale datorat de către Prestator Autorității Contractante conform prezentului Contract depășește Pretul Contractului.
- (2)** Dreptul Autorității Contractante de a rezilia contractul în conformitate cu prevederile Art. 19.3 alin. (1) lit. o) se aplică și în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.
- (3)** Punerea în întârziere rezulta din simplul fapt al neexecutării obligațiilor prevăzute în cadrul prezentului contract.
- (4)** Rezilierea contractului pentru motivele menționate la alin. (1) se va notifica în scris părții contractante cu maxim 10 zile anterior datei în care contractul se reziliază de drept, dacă în contract nu s-a prevăzut altfel.

Art.19.4. Dreptul Autorității contractante de a rezilia contractul în conformitate cu prevederile Art. 19.3 alin. (1) lit. f) sunt aplicabile și în situația în care Prestatorul sau una dintre persoanele prevăzute la Art. 19.3. (2) sunt supuse unei proceduri judiciare de investigație în legătură cu săvârșirea uneia/unora dintre faptele prevăzute la Art. 19.3. alin. (1) lit. o).

Art. 19.5. În sensul dispozițiilor Art. 19.3. (1) lit. d) se consideră încălcări grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, prestarea unor servicii care prezintă neconformități majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract.

Art. 19.6. Prin excepție de la dispozițiile Art. 19.3.(1) lit. e), Autoritatea Contractanta își rezervă dreptul de nu rezilia contractul cu Prestatorul împotriva caruia s-a deschis procedura generală de insolvență, atunci când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de Prestator, stabilește că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziție publică. Aceasta presupune că Prestatorul se află fie în faza de observație și a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activității curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară și respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanță.

Art. 19.7. Prevederile prezentului contract în materia rezilierii contractului se vor completa de drept cu prevederile Noului Cod Civil în materie, fără limitare la situațiile indicate în prezentul contract.

Art. 19.8. De îndată ce va fi posibil, dar nu mai târziu de 6 luni după momentul rezilierii, reprezentantul Autorității Contractante va certifica sumele convenite Prestatorului la data rezilierii.

Art. 19.9. Dacă Autoritatea Contractantă reziliază Contractul de Servicii, va fi îndreptăţită să recupereze de la Prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţită în baza Contractului, orice daună sau prejudiciu suferit.

Art.19.10. Fără a prejudicia nici un alt drept al sau potrivit Contractului de Servicii, Autoritatea Contractantă este îndreptăţită să execute întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie, dacă este cazul.

XX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ PRIN DENUNŢARE UNILATERALĂ

Art. 20.1. Autoritatea Contractantă îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral prezentul Contract, în cel mult 15 zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale, în aşa măsură încât îndeplinirea Contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

Art. 20.2. Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunţa unilateral prezentul Contract şi în situaţia în care alocarea resurselor financiare a fost sistată/modificată.

Art. 20.3. În cazul prevăzut la Art. 20.1. şi Art. 20.2. din Contract, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a Contractului, fără a putea solicita daune interese.

Art. 20.4. Orice modificare a contractului de achiziţie publică de servicii în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile şi condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea privind achiziţiile publice nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile Legii privind achiziţiile publice nr. 98/2016.

Art. 20.5. În situaţia nerespectării dispoziţiilor Art. 20.4 din prezentul contract, Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achiziţie publică de servicii.

Art. 20.6. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Autorităţii Contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achiziţie publică de servicii în perioada de valabilitate a acestuia şi în una dintre următoarele situaţii:

- a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea privind achiziţiile publice nr. 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

XXI. REZILIEREA CONTRACTULUI DE SERVICII DIN ÎNIIATIVA PRESTATORULUI

Art. 21.1. În urma unui preaviz de 45 zile acordat Autorităţii contractante, Prestatorul poate solicita rezilierea Contractului, dacă Autoritatea Contractantă suspenda derularea contractului pentru mai mult de 12 luni pentru motive nespicate în Contract sau independente de culpa Prestatorului.

Art. 21.2. Prestatorul are dreptul la plata onorariilor scadente şi a cheltuielilor efectuate înainte de data intervenţiei cauzei de încetarea contractului, în termen de 60 de zile lucrătoare de la momentul

intervenției cauzei de încetare a acestuia. Prestatorul va transmite de îndată Autorității Contractante documentele justificative ale cheltuielilor solicitate.

Art. 21.3. Prestatorul va restitui Autorității Contractante, în termen de maxim 15 zile de la notificare, pe bază de proces verbal, toate documentele rezultate din activitatea desfășurată până la intervenția cauzei de încetare de plin drept, de suspendare sau înainte de data rezilierii contractului. Documentele vor fi semnate și ștampilate în original pe fiecare pagină de către Prestator.

Art. 21.4. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Autorității Contractante sau al Prestatorului dobândit în temeiul Contractului de Servicii.

XXII. NOTIFICĂRI ȘI COMUNICĂRI

Art. 22.1. Notificările și orice altă eventuală corespondență în legătură cu îndeplinirea prezentului Contract vor fi considerate valabil îndeplinite și vor produce efecte numai dacă vor fi transmise de o parte contractanta celeilalte părți, în scris, prin scrisoare recomandată la adresele menționate în contract sau prin fax cu confirmare de primire și vor fi considerate efectuate la data primirii lor. Notificarea se consideră efectuată și dacă a fost remisă personal, sub semnătură autorizată de primire. Comunicările între Parti se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 22.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 22.3. Atunci când există un termen limită pentru primirea unei comunicări scrise, expeditorul trebuie să solicite confirmarea primirii respectivei comunicări. În toate situațiile, expeditorul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura primirea în termen a comunicărilor.

Art. 22.4. Orice notificare, consimțământ, aprobare, certificare sau decizie a oricărei persoane conform prezentului Contract va fi formulată în scris, dacă nu se prevede altfel.

Art. 22.5. Orice instrucțiuni și ordine verbale vor fi confirmate în scris.

XXIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 23.1. Autoritatea Contractanta și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru rezolvarea pe cale amiabilă, prin tratative directe, a oricărui litigiu care a apărut între aceștia în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

Art. 23.2. Procesele și cererile care decurg din executarea prezentului contract administrativ se soluționează în prima instanță, de urgență și cu precadere, de către secția civilă a tribunalului în circumscripția căruia se afla sediul autorității contractante sau în circumscripția în care își are sediul social/domiciliul reclamantul, în conformitate cu prevederile art. 53¹ din Legea nr. 101/2016.

Art. 23.3. Pe perioada soluționării litigiului, Prestatorul este obligat să continue să-și îndeplinească obligațiile contractuale, astfel cum au fost stabilite prin prezentul Contract de servicii. În situația nerespectării prezentei obligații, Autoritatea Contractanta este îndreptățită la despăgubiri în valoare de 0,1%/zi din Pretul Contractului pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, aceste sume urmând a fi reținute din plata ce urmează a fi efectuată sau din garanția de bună execuție.

XXIV. INFORMAREA

Art. 24.1. Prestatorul va furniza Autoritatii Contractante, oricărei persoane autorizate de către Autoritate Contractanta, precum și organelor de control abilitate orice informație în legătură cu prezentul Contract.

XXV. RECUPERAREA CREAȚELOR DE LA PRESTATOR

Art. 25.1. Prestatorul va restitui orice sume cuvenite Autoritatii Contractante și care i-au fost plătite în plus față de valoarea finală certificată, în 30 de zile de la primirea unei cereri în acest sens.

Art. 25.2. Dacă Prestatorul nu va face plata în termenul limită de mai sus, Autoritatea Contractanta poate majora sumele datorate prin adăugarea unei dobânzi legale penalizatoare care se stabilește la nivelul ratei de referință a dobânzii de politică monetară comunicată de BNR plus 8 puncte procentuale, calculată pentru sumele neplătite. Dobânda pentru plata cu întârziere se va percepe pentru perioada scursă între data termenului limită de plată (inclusiv) și data la care este creditat contul Autoritatii Contractante (exclusiv). Orice plată parțială va acoperi mai întâi dobânzile astfel stabilite.

Art. 25.3. Sumele care trebuie restituite Autoritatii Contractante pot fi compensate cu sumele datorate Prestatorului, cu excepția dobânzilor și/sau penalităților. Acest mecanism nu va afecta dreptul Autoritatii Contractante de a solicita restituirea plăților. În situația nerestituirii sumelor de bani în perioada solicitată de către Autoritatea Contractanta, acesta poate să treacă la executarea Grantiei de Buna Executie.

Art. 25.4. Comisioanele bancare rezultate din restituirea sumelor datorate Autoritatii Contractante vor fi suportate în întregime de către Prestator.

XXVI. FORȚA MAJORĂ

Art. 26.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

Art. 26.2. Dacă legea nu prevede altfel sau Partile nu convin contrariul, răspunderea este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forta majora.

Art. 26.3. Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

Art. 26.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Părților până la apariția acesteia.

Art. 26.5. Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte Părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art. 26.6. Dacă forța majoră acționează pe o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din Părți să poată pretinde celeilalte daune - interese.

XXVII. CESIUNEA

Art. 27.1. Cesiunea este convenția prin care Prestatorul transferă Contractul de Servicii sau o parte a acestuia către o terță parte.

Art. 27.2. In prezentul contract de achizitie publică este permisă doar cesiunea creantelor născute din acest contract, obligatiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial, cu exceptia cazurilor prevazute la Art. 27.3.

Art. 27.3. În cazul în care Prestatorul cu care Autoritatea Contractanta a încheiat initial contractul este înlocuit, in situatia încetarii anticipate a contractului de un alt Prestator, Prestatorul are obligatia de a cesiona Autoritatii contractante contractele de subcontractare, in scris, in termen de 15 zile de la data la care constata acest fapt.

Art. 27.4. In cazul in care parti din contract sunt îndeplinite de către subcontractanti, iar subcontractantii propusi si-au exprimat optiunea in acest sens, Prestatorul va cesiona acestora creantele aferente serviciilor prestate de catre acestia. Valoarea creantei se va determina potrivit prevederilor contractului de subcontractare.

Art. 27.5. In situatia in care Prestatorul cu care a fost încheiat prezentul Contract este înlocuit de un nou Prestator, la încetarea anticipată a contractului de achiziție publică Prestatorul initial cesează Autoritatii contractante contractele încheiate cu subcontractanții acestuia.

XXVIII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI DE SERVICII

Art. 28.1. Legea aplicabilă prezentului Contract este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

XXIX. LIMBA APLICABILĂ CONTRACTULUI DE SERVICII

Art. 29.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

XXX. PLATA TAXELOR

Art. 30.1. Plata taxelor se va face conform prevederilor în vigoare ale legislației române.

Art. 30.2. Taxele si/ sau tarifele percepute de catre diverse Autoritati/Institutii pentru eliberarea avizelor/ acordurilor vor fi achitate de catre Prestator in numele Autoritatii Contractante si ulterior rambursate de catre Autoritatea Contractantă, in baza documentelor justificative.

XXXI. MĂSURI PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ; MĂSURI PRIVIND APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR

Art. 31.1. Având în vedere faptul că în activitatea desfășurată Prestatorul lucrează independent cu personal și mijloace tehnice proprii, va purta întreaga responsabilitate asupra respectării legislației de securitate și sanatare în munca și aparare împotriva incendiilor. Prestatorul își va instrui personalul pentru activitățile desfășurate conform legislației și a instrucțiunilor proprii. Prestatorul are obligatia de a asigura personalului propriu precum și pentru alți lucratori care desfășoară activitati pentru el, instruirea (toate fazele) privind securitatea și sanatarea în munca și apararea împotriva incendiilor.

Art. 31.2. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele de muncă utilizate sau de către lucrătorii săi și alți lucratori care desfășoară activitati pentru el, în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006 modificata și completata, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

Art. 31.3. Personalul Expertului Autorizat/Prestatorului este obligat, pe toata perioada de derulare a contractului, să respecte pe tot teritoriul Autoritatii contractante, toate prevederile legale cu privire la securitatea si sanatatea in munca și apararea impotriva incendiilor.

Art. 31.4. Prestatorul poartă întreaga răspundere asupra tratării corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase în care sunt implicați proprii salariați sau alți lucratori care desfasoara activitati pentru Expertul Autorizat/Prestator.

Art. 31.5. In cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata, comunicarea, cercetarea și înregistrarea accidentului de munca revine părții contractante care are contract de muncă cu salariatul implicat, respectandu-se toate prevederile legale.

Art. 31.6. Prestatorul are obligatia de a instrui lucratorii proprii, precum si alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, cu privire la respectarea legislatiei si a normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Lucratorii Expertului Autorizat/Prestatorului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediile Autoritatii Contractante. Orice eveniment petrecut in timpul derularii contractuale, produs din cauza lucratorilor Expertului Autorizat/Prestatorului, va fi inregistrat de Expertul Autorizat/Prestator, conform legislatiei in vigoare.

XXXII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 32.1. Semnand acest contract, partile isi asuma fiecare riscul de eroare cu privire la intelegerea oricarei prevederi din contract.

Art. 32.2. Prin semnarea contractului, Partile confirma faptul ca acesta reflecta in mod deplin intreaga vointa a acestora cu privire la obiectul contractului, prevaleaza fata de orice intelegeri, inscrisuri sau negocieri care au avut loc intre parti inainte de semnarea acestuia, precum si faptul ca nu exista niciun fel de elemente secundare legate de contract si intelegerea dintre Parti care sa nu fi fost reflectate in contract.

Art. 32.3. Daca una sau o parte din prevederile prezentului contract este sau devine nelegala, fara valoare sau neaplicabila, aceasta nu va afecta celelalte prevederi, care vor ramane valabile si aplicabile in masura maxima permisa de lege. Clauzele nule sunt inlocuite cu dispozitiile legale aplicabile.

Art. 32.4. Partile avand la cunostinta natura operatiunilor avute in vedere de prezentul contract, declara ca isi asuma riscul schimbarii imprejurarilor in care este incheiat acesta, in conformitate cu art.1271 din Codul Civil si renunta la invocarea impreviziei in legatura cu acest contract.

Încheiat în limba română în 3 (trei) exemplare originale, 2 (două) exemplare fiind pentru Autoritatea Contractantă și 1 (un) exemplar fiind pentru Expertul Autorizat/Prestator.

Pentru Autoritatea Contractantă/Beneficiar,

Pentru Prestator,

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE
A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (C.N.A.I.R.)**